

OGŁOSZENIE

PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

w sprawie : sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-00224/2009 z dnia 12 grudnia 2011r - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

lp.	Oznaczenie wg. ewidencji gruntów oraz powierzchnia	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)
1.	3386/141 o pow. 1219 m ² wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części działki nr 3389/141 o pow. 478 m ² ,	GL1W/00007340/5	RIVa	Nieruchomości położone są w Wodzisławiu Śl. przy ul. Ofiar Oświęcimskich, mapa 3, obręb Wodzisław, w niewielkiej odległości od centrum miasta. Są zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz przebiegającej linii kolejowej o średnim natężeniu ruchu. Działki są niezabudowane porośnięte trawą. Usytuowane są w terenie płaskim z lekkim nachyleniem w kierunku północno-zachodnim. Teren działek obniżony jest skarżą w stosunku do ul. Ofiar Oświęcimskich. Dojazd do działek drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej poprzez geodezyjnie wydzieloną drogę wewnętrzną, którą nowonabywcy działek nabędą w udziale wynoszącym 1/3 części i urzędzą na koszt własny. Przez działkę nr 3388/141 przebiega sieć kanalizacyjna ø 200. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej oraz deszczowej.	Dla terenu na którym położone są działki miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Dla nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy Nr IU.II.7332-1-5/10 z dnia 14.05.2010r. dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków jednorodzinnych wraz z garażami przy ul. Ofiar Oświęcimskich w Wodzisławiu Śląskim	1. 84.000,00 zł
2.	3387/141 o pow. 1115 m ² wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części działki nr 3389/141 o pow. 478 m ² ,	GL1W/00007340/5	RIVa			2. 81.000,00 zł
3.	3388/141 o pow. 1566 m ² wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części działki nr 3389/141 o pow. 478 m ² ,	GL1W/00007340/5	RIVa			3. 95.000,00 zł
Terminy zapłaty				Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1, pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Cena sprzedaży działek podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.				Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 26.01.2012r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres **21 dni** tj. od dnia 15.12.2011r. do dnia 04.01.2012r.

Wodzisław Śl., dnia 15.12.2011r.