

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00312/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 29 września.2010 r.

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
17.	1614/138	1537	B	Wodzisław	46851-W	21/1000	1.937,00	56.543,00	484,25	19,37	Brutto 265,85 netto 217,91 VAT 47,94	Brutto 10,63 netto 8,72 VAT 1,92	55%	Piastowska 11/7
18.	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	9/1000	1.528,00	41.652,00	382,00 zł	15,28zł	Brutto 377,49 netto 309,42 VAT 68,07	Brutto 15,10 netto 12,38 VAT 2,72	19%	Pokoju 4/14
19.	2125/138	2486	B	Wodzisław	46670-W	13/1000	1.939,00	50.491,00	484,75zł	19,39zł	Brutto 266,13 netto 218,14 VAT 47,99	Brutto 10,65 netto 8,73 VAT 1,92	55%	Tysiąclecia 26/5
20.	1899/138	2902	B	Wodzisław	10034-W	13/1000	2.264,00	90.036,00	566,00zł	22,64zł	Brutto 379,79 netto 311,30 VAT 68,49	Brutto 15,19 netto 12,45 VAT 2,74	45%	Słoneczna 11/4
21.	2125/138	2486	B	Wodzisław	46670-W	18/1000	2.685,00	67.195,00	671,25zł	26,85zł	Brutto 368,52 netto 302,06 VAT 66,45	Brutto 14,74 netto 12,08 VAT 2,66	55%	Tysiąclecia 32/1
22.	2170/140	1780	B	Wodzisław	11616-W	20/1000	2.136,00	90.014,00	534,00	21,36	Brutto 377,86 netto 309,72 VAT 68,14	Brutto 15,11 netto 12,39 VAT 2,73	42%	Harcerska 6/6
23.	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	16/1000	2.717,00	80.433,00	679,25	27,17	Brutto 372,91 netto 305,66 VAT 67,25	Brutto 14,92 netto 12,23 VAT 2,69	55%	Pokoju 4/12
24.	1884/138	1957	B	Wodzisław	10030-W	22/1000	2.583,00	73.287,00	645,75	25,83	Brutto 433,30 netto 355,16 VAT 78,14	Brutto 17,34 netto 14,21 VAT 3,13	45%	Żeromskiego 26/2
25.	1896/138	1044	B	Wodzisław	14596-W	38/1000	2.380,00	86.240,00	595,00	23,80	Brutto 399,25 netto 327,25 VAT 72,00	Brutto 15,97 netto 13,09 VAT 2,88	45%	Sosny 4/10
26.	1511/138	290	B	Wodzisław	4706-W	81/1000	1.409,00	89.621,00	352,25	14,09	Brutto 236,36 netto 193,74 VAT 42,62	Brutto 9,45 netto 7,75 VAT 1,70	45%	Sosny 6/9

27.	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	14/1000	2.377,00	70.003,00	594,25	23,77	Brutto 511,12 netto 418,95 VAT 92,17	Brutto 20,44 netto 16,76 VAT 3,69	29,5%	Pokoju 8/7
-----	----------	------	---	-----------	---------	---------	----------	-----------	--------	-------	--	---	-------	------------

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług, natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 30.09.2010 r.

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przyna-leżna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
37,80	5,20	25.710,20	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
28,22	4,80	34.115,61	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
33,16	3,60	22.987,08	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
53,29	5,30	49.899,59	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
45,67	5,80	30.606,26	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
53,73	6,20	52.585,98	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
53,75	5,30	36.567,76	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
45,57	7,00	40.741,15	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
52,69	6,10	47.831,25	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
53,08	5,90	49.527,91	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.
45,78	3,40	49.863,24	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 30.09.2010 r. do 21.10.2010 r.

