

ZARZĄDZENIE Nr OR.I.0151-00198/09
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 01 lipca 2009 r.

w sprawie: ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej.

Na podstawie:

art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 z póź. zm./

art.34 ust.1 pkt. 3 art.35 i art.67 ust.1a i ust.3 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2204 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z póź.zm. /

w wykonaniu Uchwały Nr XXXVI/348/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

zarządzam co następuje:

§1

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 6/4 znajdujący się w budynku Nr 6-8 przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 40/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 40/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1902/140 o powierzchni 1285m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisaną w księdze wieczystej KW 3509-W za cenę 88.750,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 44.375,00 zł przy zastosowaniu 50% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§2

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 40/6 znajdujący się w budynku Nr 38-40 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 56/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 56/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 428/21 o powierzchni 1210m² mapa 4 obręb Jedłownik opisaną w księdze wieczystej KW 51118-W za cenę 60.460,00 zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 33.253,00 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§3

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 4/8 znajdujący się w budynku Nr 2-12 przy ul. Orzeszkowej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 19/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 19/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1881/138 o powierzchni 1369m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 10028-W za cenę 60.640,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 46.996,00zł przy zastosowaniu 22,5% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§4

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 46/6 znajdujący się w budynku Nr 36-46 przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 18/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 18/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1608/138 o powierzchni 1550m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 51760-W za cenę 72.950,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 32.827,50zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§5

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 4/7 znajdujący się w budynku Nr 2-12 przy ul. Orzeszkowej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 18/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 18/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1881/138 o powierzchni 1369m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 10028-W za cenę 60.070,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 33.038,50zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§6

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 46/4 znajdujący się w budynku Nr 36-46 przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 18/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący

- 18/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1608/138 o powierzchni 1550m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 51760-W za cenę 74.860,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 33.687,00zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
 3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§7

Nanieść nieruchomości opisane w § 1,2,3,4,5,6 niniejszego zarządzenia pod. Poz.45,46,47,48,49,50 do sporządzonego wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009 r.

§8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca