

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-000171/10 z dnia 16 czerwca 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

**ogłasza, co następuje :**

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	3441/52 mapa 2, obręb Wodzisław	6173-W	172m <sup>2</sup>	R IIIb	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w w Wodzisławiu Śl. na Osiedlu Dąbrówki, w strefie pośredniej miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych oraz terenów zieleni. Kształtu regularnego, przylega bezpośrednio do nieruchomości oznaczonej jako działki nr 2381/43, 2380/43 opisanej księdze wieczystej nr KW 2645-W.	Dla terenu na którym położona jest działka miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XIX/191/08 z dnia 31.01.2008 r. działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem ZZ - obszary wskazane do kształtowania systemu zieleni miejskiej z dopuszczeniem zabudowy.	<b>3.853,00 zł</b> Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>		<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2, pkt 6 wyżej cytowanej ustawy .		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 02.08.2010 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 21.06.2010 r. do dnia 12.07.2010r.

Wodzisław Śl. dnia 21.06.2010 r.