

ZGMiR jako Operator Programu Ograniczenia Niskiej Emisji w Wodzisławiu Śląskim na lata 2009 – 2010 , poszukuje wykonawcy usług w zakresie czynności Inspektora branży budowlanej do obowiązków którego należeć będzie:

- dokonanie przeglądu kotłowni w celu stwierdzenia zgodności z regulaminem,
- określenie zakresu robót niezbędnych do przygotowania kotłowni i koniecznych do wykonania przez Inwestora przed montażem kotła,
- sporządzenie protokołu z przeglądu,
- wykonanie inwentaryzacji pomieszczenia kotłowni ,
- sporządzenie opisu technicznego określającego stan faktyczny i docelowy,
- skompletowanie dokumentacji (opracowania) w zakresie niezbędnym do zgłoszenia w Starostwie Powiatowym ,
- wstępny dobór mocy kotła ,
- weryfikowanie kosztorysów wykonanych przez instalatorów,
- sprawowanie kontroli i jakości wykonanych robót a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych niedopuszczonych do obrotu w budownictwie,
- sprawdzenie i odbiór robót ulegających zakryciu (o ile takie będą występowały),
- uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych, odbiorze końcowym
- udział w naradach i komisjach (o ile wystąpi konieczność),
- w zakresie obowiązków będzie dokonanie przeglądu wszystkich kotłowni zgłoszonych do Programu,
- rozliczenie końcowe obejmować będzie tylko kotłownie zrealizowane (planowana ilość realizacji na 2009 r. wynosi 59 szt).

**Przeglądy zrealizowane przez Inspektora, które nie zakończą się realizacją zmodernizowania systemu grzewczego nie są objęte wynagrodzeniem.**

- przegląd wszystkich kotłowni musi być wykonany do **30.04.2009 r.**
- z uwagi na realizację zadania z udziałem środków WFOŚiGW każda zwłoka ze strony inspektora mająca negatywny wpływ na finansowy zakres realizacji zadania powodować będzie obciążenie karami finansowymi określonymi w umowie.

**Umowa zawarta pomiędzy Inspektorem a Operatorem będzie zawierać kary umowne**

Do udziału w Programie zgłaszać się mogą zarówno osoby fizyczne posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej jak również podmioty gospodarcze posiadające w swoim zakresie działania uprawnienia o których mowa w ogłoszeniu.

Celem zachowania rynkowego charakteru wyboru inspektora, inspektor branży budowlanej winien być osobą bezstronną tzn:

- nie prowadzić firmy branży instalacyjnej, która mogłaby pełnić funkcję Instalatora w ramach PONE w Wodzisławiu Śląskim
- nie może być zatrudniony w firmie instalacyjnej, przed upływem 3 lat nie pozostawała w stosunku pracy lub zlecenia w firmie instalacyjnej która mogłaby pełnić funkcję Instalatora w ramach PONE w Wodzisławiu Śląskim
- nie może pozostawać w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa i powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub być związana z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z firmą instalacyjną, która mogłaby pełnić funkcję Instalatora w ramach PONE w Wodzisławiu Śląskim
- nie może być w takim stosunku prawnym lub faktycznym w stosunku do firmy instalacyjnej która mogłaby pełnić funkcję Instalatora w ramach PONE w Wodzisławiu Śląskim, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tej osoby.

Zainteresowani proszeni są do złożenia oferty cenowej na wykonanie powyższego zakresu robót. Do oferty należy dołączyć:

- kserokopię uprawnień budowlanych,
- aktualne zaświadczenie o opłaceniu składki w Śląskiej Okręgowej Izbie Inżynierów,
- oświadczenie o bezstronności zgodnie z wyszczególnionymi punktami.

Oferty należy składać w siedzibie ZGMiR przy ul. L.Mendego 2 w terminie do dnia **23.03.2009 r.**

DYREKTOR

*mgr inż. Grzegorz Syska*