

**U c h w a ł a Nr.....**  
**Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego**

**z dnia.....**

**w sprawie: wprowadzenia zmian w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2010-2014”**

Na podstawie art. 4, art. 21 ust.1 pkt.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity z 2005 r. Dz.U. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.) oraz art.18 ust. 2 pkt.15, art. 40 ust. 1 , art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 191 z późn. zm.)

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1

W „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2010 – 2014” stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XLV/443/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2010 r. dokonuje się następującej zmiany:

W rozdziale III – dodaje się pkt 8, który otrzymuje brzmienie:

„Planowana w danym roku sprzedaż lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Wodzisławia Śląskiego w latach 2010 – 2014, może ulec zwiększeniu o niewykorzystaną liczbę przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych w latach poprzednich, o których mowa tabeli nr 11.”

§ 2

Pozostałych postanowień uchwały nie zmienia się.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z obowiązującą Uchwałą Nr XLV/443/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2010 – 2014” do sprzedaży zostało przeznaczonych łącznie 130 mieszkań z podziałem na poszczególne lata. W roku 2010 – 65 mieszkań, w roku 2011 – 35 mieszkań, w roku 2012 – 10 mieszkań, w roku 2013 – 10 mieszkań, w roku 2014 – 10 mieszkań.

W związku z pozyskaną informacją dotyczącą ilości sprzedanych mieszkań w poprzednich latach, stwierdzić należy, iż w roku 2010 z przeznaczonych do sprzedaży 65 lokali mieszkalnych sprzedano na rzecz najemców 42 lokale – pozostały 23 lokale.

Na dzień 04.03.2011 r. złożonych jest 37 wniosków a do sprzedaży w roku 2011 przeznaczono 35 mieszkań.

Wobec powyższego zachodzi konieczność wprowadzenia zmian w przedmiotowej uchwale o dodatkowy zapis, z którego wynikać będzie, iż planowana w danym roku liczba przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych może ulec zwiększeniu o niewykorzystaną liczbę przeznaczonych do sprzedaży lokali w latach poprzednich.

Wodzisław Śląski dnia 05 maja 2011 r.