

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży .w 2011r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR -I.0050.00238.2011 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 04 września 2011r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 23% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
40.	1894/138	1931	B	Wodzisław	10033-W	20/1000	2.671,00zł	82.825,00zł	667,75zł	26,71zł	Brutto 636,53 netto 517,51 VAT 119,03	Brutto 25,46 netto 20,70 VAT 4,76	22,5%	ul. St. Żeromskiego 10/5
41.	441/21	1418	B	Jedłownik	46838-W	41/1000	3.546,00	68.984,00zł	886,50zł	35,46zł	Brutto 632,43 netto 514,17 VAT 118,26	Brutto 25,30 netto 20,57 VAT 4,73	42%	ul. Górnicza 36/7
42.	1607/138	3066	B	Wodzisław	46849-W	14/1000	2.969,00	89.108,00	742,25	29,69zł	Brutto 534,09 netto 434,22 VAT 99,87	Brutto 21,36 netto 17,37 VAT 3,99	41,5%	ul. Tysiąclecia 21/9
43.	1612/138	1924	B	Wodzisław	7195-W	14/1000	1.863,00	60.256,00	465,75	18,63	Brutto 274,98 netto 223,56 VAT 51,42	Brutto 11,00 netto 8,94 VAT 2,06	52%	ul. Pokoju 13/5
44.	1511/138	290	B	Wodzisław	4706-W	82/100	1.645,00	98.920,00	411,25	16,45	Brutto 293,39 netto 238,53 VAT 54,86	Brutto 11,74 netto 9,54 VAT 2,19	42%	ul. E. Sosny 6/6

Pow. użytkowa lokalu w m²	Pow. przynależna w m²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu + cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
45,43	7,70	64.825,92 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r.
51,59	9,90	40.643,15 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r.
53,91	6,20	52.662,27 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r.
36,37	3,10	29.197,86 zł	Bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r.

53,49	5,90	57.666,99	Bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r
-------	------	-----------	----------------	------------------------------------	--------------------------------

1. Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług, zaś pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%
- 2 Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku. Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.
Wodzisław Śl. dnia 09.09..2011r.