

ZARZĄDZENIE Nr OR.I.0151-00211/09
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 14 lipca 2009 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. St. Czarneckiego stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej i wysokości wadium oraz ustanowienie służebności drogowej na rzecz nowonabywcy.

Na podstawie:

- art.26 ust 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, po. 1591 z póź. zm),
- art. 13 ust. 1, art 28 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm),
- § 4 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108),
- Uchwała Nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 30 października 2008 r. w sprawie: określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania przez strony po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnych umów których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 221, poz. 4654 z dnia 24 grudnia 2008 r. ze zmianami,
- Uchwała Nr XXXVI/350/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie: ustalenia służebności drogowej na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej przy ul. Czarneckiego w Wodzisławiu Śląskim na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości przyległej.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego położoną w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Czarneckiego, karta mapy 2, obręb Wilchwy oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2281/140 o pow. 0,0047 ha, opisaną w księdze wieczystej KW nr 27820-W pod budowę stacji transformatorowej.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 w wysokości 4 232,00 zł (netto), słownie: czterytysiącdwiecietrzydzieci00/100)
2. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22 %.

§ 3

Ustaliam wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej ustalonej w § 2.

§ 4

Ustanawiam odpłatną służebność drogową polegającą na prawie przejazdu i przechodu po działce nr 2282/140, km 4, obr. Wilchwy opisaney w księdze wieczystej KW nr 27820-W stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Czarneckiego – szlakiem zaznaczonym na mapie zasadniczej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5

1. Ustaliam cenę służebności drogowey opisaney w § 4 w wysokości 1 986,00 (netto), słownie:jedentysiącdziewięsetosiemdziesiąt sześć00/100 .
2. Ustanowienie służebności podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22 %.
3. Opłatę za służebność drogową należy uiścić jednorazowo.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREYZDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca