

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
z dnia

w sprawie:wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca z 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r.Dz.U. Nr 142 poz.1591 z póź. zm.) oraz art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zm.)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwała , co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na na zawarcie ze Skarbem Państwa umowy zamiany nieruchomości położonej przy ul. Markłowickiej w Wodzisławiu Śl. oznaczonej jako działka nr 1494/201 o powierzchni 4.5066ha mapa 2 WR obręb Wodzisław zapisanej w księdze wieczystej KW 55183-W jako własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na nieruchomość położoną na os. 1Maja w Wodzisławiu Śl. oznaczoną jako działki nr 622/20 , 624/20, 626/20 , 618/48 , 644/20,649/48 mapa 3 Wilchwy 1047/183 mapa 8 Mszana, 728/16 mapa 1 Mszana Górna obręb Wilchwy o powierzchni 7.1245ha zapisaną w księdze wieczystej KW 57 418-W stanowiącą własność Skarbu Państwa z wpisem dotyczącym użytkowania wieczystego i własności budynków oraz urządzeń stanowiących odrębną własność na rzecz Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

§ 2

Zamiana nieruchomości następuje bez obowiązku dokonania dopłaty.

§ 3

Uchyła się uchwałę Nr III/21/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 22 grudnia 2006r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości na rzecz Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

Aktem notarialnym Rep.Nr 4519/2006 z dnia 01.08.2006r. Gmina Miasto Wodzisław Śl. nabyła tereny po byłej zlikwidowanej KWK „1Maja” stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach. Na podstawie w/w aktu notarialnego miasto przejęło użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności zabudowań.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W celu nabycia przez miasto własności przejętych nieruchomości gruntowych zachodzi konieczność przedłożenia stosownej uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.