

**UCHWAŁA NR XXX/308/05  
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO  
z dnia 31 MARCA 2005r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego.

*Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego  
uchwala, co następuje:*

**§ 1**

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego.
2. Miejscowy plan obejmuje obszar oznaczony symbolem **OK3**, położony przy ulicy Bogumińskiej, przy wlocie do miasta drogi nr 91 od strony granicy państwa w Wodzisławiu Śląskim. Granicę obszaru objętego miejscowym planem przedstawiono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem miejscowego planu, o którym mowa w ust. 2 jest przeznaczenie terenu m. in. pod:
  - budownictwo usługowe;
  - budownictwo mieszkaniowe;
  - zieleni,Przeznaczenie terenu będzie zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego.
4. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu będą:
  - 1) przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
  - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
  - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
  - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
  - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
  - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów

- 2 -

- górnictw, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 8) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

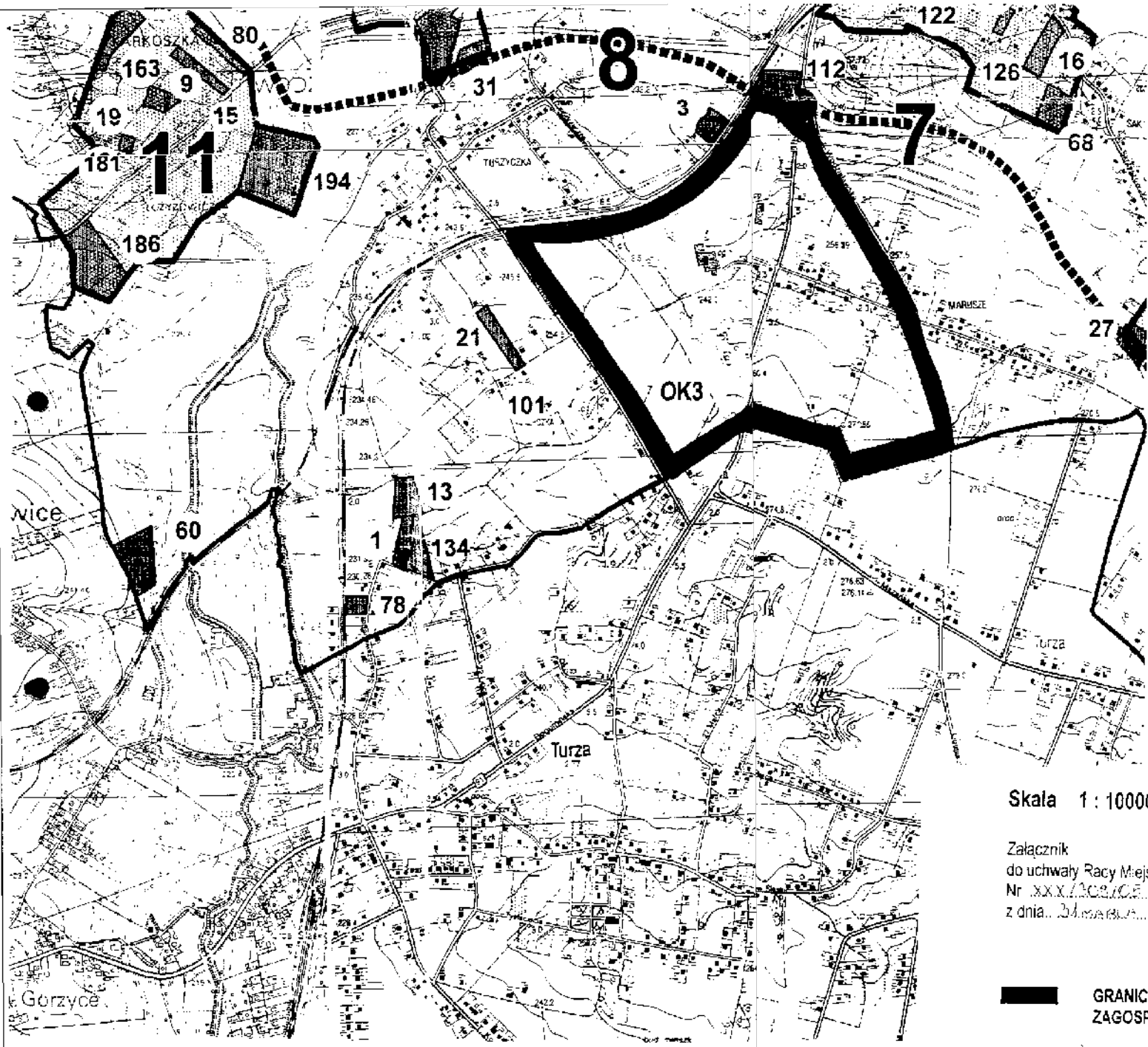
**§ 3**

Uchwałę publikuje się poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄ  
RADY MIEJSKIEJ  
Wodzisławia Śląskiego  
*mgr inż. Wacław...*



PRZEWODNICZĄCY  
 RADY MIEJSKIEJ  
 Wodzisław Śląski  
*Włodzisław*  
 mgr inż. Wacław Mundrysz

Skala 1 : 10000

Załącznik  
 do uchwały Rady Miejskiej Wodzisław Śląski  
 Nr XXX/308/05  
 z dnia 31.03.2005 r.

**GRANICE OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU  
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

UCHWAŁA NR XXII/218/08  
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO  
z dnia 24 kwietnia 2008 roku

Zmieniająca uchwałę Nr XXX/308/05 z dnia 31 marca 05r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar oznaczony symbolem OK3, położony przy ul. Bogumińskiej, przy wlocie do miasta drogi nr DK78 od strony granicy państwa w Wodzisławiu Śląskim, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego  
uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXX/308/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 marca 2005r. podjętej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego wprowadzić następujące zmiany:

1) ust. 2, § 1 otrzymuje brzmienie:

„miejscowy plan obejmuje obszar oznaczony symbolem OK3 położony przy ulicy Bogumińskiej, przy wlocie do miasta drogi nr DK 78 od strony granicy państwa w Wodzisławiu Śląskim. Granicę obszaru objętego miejscowym planem przedstawiono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały, uwzględniającym korektę zakresu opracowania od strony granicy z gminą Gorzyce.

2) pozostałe ustalenia § 1 pozostają bez zmian.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 3

Uchwałę publikuje się poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Wodzisławia Śląskiego  
Łechniowski

