

Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
z dnia.....

w sprawie: wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej przy ul. Czarneckiego w Wodzisławiu Śląskim na rzecz VATTENVALL DISTRIBUTION POLAND S.A.

Na podstawie:

art.18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, po. 1591 z póź. zm.)

art. 6 ust. 2, art 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej o pow 47 m² stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Czarneckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2281/140, karta mapy 2, obręb Wilchwy, opisanej w księdze wieczystej nr 27820-W zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisław Śląski położonej przy ul. Czarneckiego w Wodzisławiu Śląskim na rzecz Vattenfall Distribution Poland s.a.

Wnioskiem nr MRI/LL/197/2009 z dnia 27 stycznia 2009 r. firma Vattenfall wystąpiła o bezprzetargowe nabycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisław Śląski pod stację transformatorową, co w związku z art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, po. 1591 z póź. zm) stanowiącym, iż do wyłącznej kompetencji rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy jest możliwe na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm) mówiącym, że odpowiednia rada lub sejmik w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, odpowiednio w drodze zarządzenia lub uchwały, mogą zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Teren ten został przeznaczony pod budowę przedmiotowej stacji na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AU.73310-00004/08 z dnia 13.05.2008 r.

Zgodnie z art. 6 w/w ustawy do celów publicznych należy budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W związku z powyższym został przygotowany stosowny projekt uchwały.