

Zarządzenie nr OR-I.0050.00049.2012
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 15 lutego 2012 roku

w sprawie: przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śląskiego położonej przy ul. Michalskiego 12 w Wodzisławiu Śl. na cele magazynowe z równoczesnym ustaleniem stawek czynszu dzierżawnego oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami)
- art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej zabudowanej obejmującej pomieszczenie magazynowe o pow. 88 m² oraz teren przyległy o pow. 36 m², stanowiącą własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śl. położonej przy ul. Michalskiego 12 w Wodzisławiu Śl. na cele magazynowe, na okres od dnia 1 marca 2012 roku do dnia 31 marca 2014 roku. Nieruchomość ta obejmuje część działek nr 2710/300 oraz nr 2715/298, km 3, obręb Wodzisław, opisanych w księdze wieczystej nr GL1W/00005636/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim,

2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego:

- a)za pomieszczenie magazynowe w wysokości 7,32 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym,
- b)za teren przyległy w wysokości 0,87 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym.

3.Wysokość stawek czynszu dzierżawnego ustalonych w pkt 2 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.

4.Stawki czynszu dzierżawnego ustalone w pkt. 2 po upływie każdego roku kalendarzowego wzrastać będą automatycznie według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 2.

Sporządzić wykaz części nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego określonej w § 1 ust. 1, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

§ 3.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego ul. Bogumińska 4b, opublikowanie w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazu oraz zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Architektury i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Mieczysław Kieca