

**Zarządzenie nr OR-I.0050.00206.2011**  
**Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego**  
**z dnia 24 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie: przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy–Miasta Wodzisławia Śląskiego położonych przy ul. Rybnickiej, ul. Sasankowej, ul. Batalionów Chłopskich, ul. 26 Marca, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego i na Os. Dąbrówki w Wodzisławiu Śl. do oddania w dzierżawę z równoczesnym ustaleniem stawek czynszów dzierżawnych oraz ogłoszenia wykazów tych nieruchomości.**

**Na podstawie:**

- art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami),
- art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami),
- przepisów uchwały nr XXVIII/285/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość - z późniejszymi zmianami

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 3470/17, mapa 2, obręb Wodzisław, o pow. 200 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1W00044550/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Sasankowej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2016 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,23 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym.

§ 2.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2212/177, mapa 2, obręb Wilchwy, o pow. 177 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr 18487-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Batalionów Chłopskich w Wodzisławiu Śl., użytkowanej jako zielen przydomową na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2012 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,23 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym.

§ 3.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2027/150, mapa 7, obręb Radlin, o pow. 483 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr 6180-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Rybnickiej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,26 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym.

#### § 4.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 3445/52 mapa 2, obręb Wodzisław, o pow. 15 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr 6173-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej na Os. Dąbrówki w Wodzisławiu Śl., zajętej pod miejsce postojowe na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2012 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,88 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym.

#### § 5.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 1967/150, mapa 1 W-R, obręb Wodzisław, o pow. 30 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1W/00010037/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl., zajętej pod garaż przenośny wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania garażu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2016 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 2,45 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym.

#### § 6.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2557/138, mapa 1 W-R, obręb Wodzisław, o pow. 12,6 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1W/00010037/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl., zajętej pod kiosk przenośny wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania kiosku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2016 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 13,92 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym.

#### § 7.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 1814/138, mapa 1 W-R, obręb Wodzisław, o pow. 32 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr GL1W/00010038/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl., zajętej pod kiosk przenośny wraz z obejściem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania kiosku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2014 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 13,92 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 8.

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., obejmującej część działki 2027/150, mapa 7, obręb Radlin, o pow. 367,50 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej KW Nr 6180-W, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl., położonej przy ul. Rybnickiej w Wodzisławiu Śl., użytkowanej pod ogródek warzywno-sadowniczy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na czas oznaczony od dnia 1 października 2011 r. do dnia 30 września 2015 r.

2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za w/w nieruchomość w wysokości 0,23 zł za 1m<sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym.

§ 9.

Sporządzić wykazy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego określonych w §1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, §7 i § 8 przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 10.

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, o których mowa w § 9 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. ul. Bogumińska 4b, opublikować w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazów oraz zamieścić wykazy na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 11.

Stawki czynszów dzierżawnych wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 12.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA  
/-/ Mieczysław Kieca