

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w 2011r.**  
**załącznik do Zarządzenia Nr OR -I.0050.00086.2011 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 13 maja 2011r.**

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 23% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7.	1609/138	985	B	Wodzisław	47074-W	42/1000	2.862,00	100.323,00	715,50zł	28,62zł	Brutto 396,03 netto 321,98 VAT 74,05zł	Brutto 15,84 netto 12,88 VAT 2,96	55%	ul. Tysiąclecia 9/6

Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
53,51	5,90	45.541,38zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 19.05.2011 do 08.06.2011

1. Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług, zaś pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%.
2. WyNokość połaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku. Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni. Wodzisław Śl. dnia 19.05.2011r.