

**UCHWAŁA Nr.....**

**Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.**

**z dnia.....**

**w sprawie: w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat**

Na podstawie:

- art. 14 ust. 3 i 5 w zw. z art. 11 ust. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.),
- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.).

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego  
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. zamiany nieruchomości niezabudowanej położonej w Radlinie przy ul. Reymonta oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1755/249 o pow. 1227 m<sup>2</sup> i nr 3609/249 o pow. 2682 m<sup>2</sup>, karta mapy 3, obręb Radlin, opisanej w księdze wieczystej KW 53175 W oraz nieruchomości zabudowanej położonej w Radlinie przy ul. Rydułtowskiej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 2440/173 o pow. 1614 m<sup>2</sup>, karta mapy 1, obręb Biertułtowy, opisanej w księdze wieczystej KW 7049 W stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na nieruchomość niezabudowaną położoną w Wodzisławiu Śl. przy ul. Głoczyńskiej oznaczoną jako działka nr 2237/20 o pow. 6222 m<sup>2</sup>, karta mapy 4, obręb Radlin, opisaną w księdze wieczystej KW 45633 W stanowiącą własność Miasta Radlin.

§ 2

Zamiana może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłat w razie różnych wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

§ 3

Traci moc uchwała nr XLIII/427/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Miasto Radlin wystąpiło z wnioskiem o zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. położonych w granicach administracyjnych Gminy-Miasta Radlin na nieruchomość stanowiącą własność Gminy-Miasta Radlin położoną w granicach administracyjnych Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. Nr 2004, Nr 261 poz. 2603 ze zm.) istnieje możliwość dokonania zamiany nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości. W przypadku dokonania zamiany powyższych nieruchomości nie nastąpi zmiana granic gmin.

W miesiącu lutym br. Rada Miejska Wodzisławia Śl. podjęła uchwałę w przedmiotowej sprawie.

Miasto Radlin pismem nr GR.72241-12/09 z dnia 24.03.2010 r. przeprosiło za błędnie podaną informację dot. powierzchni działki nr 1755/249 położonej na terenie Miasta Radlin a stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., która wynosi 1227 m<sup>2</sup> (a nie 1277 m<sup>2</sup>).

W związku z powyższym przygotowano nowy projekt uchwały w sprawie zamiany w/w nieruchomości natomiast uchwała nr XLIII/427/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl z dnia 25 lutego 2010 roku utraci moc.