

**ZARZĄDZENIE Nr OR.I.0151-00308/09**  
**Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego**  
**z dnia 15 października 2009 r.**

**w sprawie:ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie:

art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 r.Dz.U. Nr 142 poz.1591 z póź. zm./

art.34 ust.1 pkt. 3 art.35 i art.67 ust.1a i ust.3 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z póź.zm. w wykonaniu Uchwały Nr XXXVIII/376/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

**zarządzam co następuje:**

§1

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 11/5 znajdujący się w budynku Nr 9-11 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 44/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 44/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 2481/510 o powierzchni 1336 m<sup>2</sup> mapa 1 obręb Jedłownik opisanej w księdze wieczystej KW 46829-W za cenę 42.420,00zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę brutto 23.331,00 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§2

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 21/16 znajdujący się w budynku Nr 21 przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 37/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 37/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 2175/138 o powierzchni 1248 m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 53202-W za cenę 55.300,00zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę brutto 24.885,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
- 3.Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

### §3

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 4/6 znajdujący się w budynku Nr 2-4 przy ul. PCK w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 45/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 45/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1827/138 o powierzchni 1723 m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 10014-W za cenę 69.820,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę brutto 32.466,30 zł przy zastosowaniu 53,5% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

### §4

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 40/3 znajdujący się w budynku Nr 38-40 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 55/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 55/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 428/21 o powierzchni 1210 m<sup>2</sup> mapa 4 obręb Jedłownik opisanej w księdze wieczystej KW 51118-W za cenę 59.010,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę brutto 32.455,50 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

### §5

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 33/4 znajdujący się w budynku Nr 33-37 przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 21/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 21/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1785/138 i 1455/138 o powierzchni 1994 m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 53152-W za cenę 70.420,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę brutto 31.689,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

### §6

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 6/9 znajdujący się w budynku Nr 9 przy Pl. Zwycięstwa w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 27/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 27/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 2178/138 o powierzchni 1049 m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 47607-W za cenę 37.730,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę brutto 27.731,55 zł przy zastosowaniu 26,5% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

## §7

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 46/10 znajdujący się w budynku Nr 36-46 przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 18/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 18/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1608/138 o powierzchni 1550 m<sup>2</sup> mapa 1WR obręb Wodzisław opisaną w księdze wieczystej KW 51760-W za cenę 67.250,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę brutto 30.262,50 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaną w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

## §8

Nanieść nieruchomości opisane w § 1,2,3,4,5,6, niniejszego zarządzenia pod poz.83,84,85,86,87,88 89 do sporządzonego wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009 r.

## §9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA  
/-/ Mieczysław Kieca