

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 51 ust.1 pkt 2, art.4 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. Z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami)

### po rozpatrzeniu wniosku

inwestora, P4 sp. z o. o. ul. Taśmowa 7 02-677 Warszawa, w imieniu którego w sprawie występuje pełnomocnik Pan Piotr Pawliczek ul. Zawiszy Czarnego 10/20 40-873 Katowice, z dnia 07.11.2011r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Play o oznaczeniu WOD2016\_J” w Wodzisławiu Śl. przy ul. Wyszyńskiego 50 na działce nr 2212/138, uzupełnionym pismami z dnia: 23.11.2011r., 25.11.2011r., 30.11.2011r. oraz z dnia 20.12.2011r.

### **odmawiam**

**ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego P4 sp. z o. o. ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa pn. „Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Play o oznaczeniu WOD2016\_J” w Wodzisławiu Śl. przy ul. Wyszyńskiego 50 na działce nr 2212/138.**

### **UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 07.11.2011r., działający w imieniu inwestora P4 sp. z o. o. ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa, pełnomocnik Pan Piotr Pawliczek ul. Zawiszy Czarnego 10/20 40-873 Katowice, wystąpił o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Play o oznaczeniu WOD2016\_J” w Wodzisławiu Śl. przy ul. Wyszyńskiego 50 na działce nr 2212/138.

Do wniosku o wydanie decyzji dołączone zostały m. in. dwa egzemplarze „Kwalifikacji przedsięwzięcia WOD2016J” adres: ul. Kard. St. Wyszyńskiego 50 Wodzisław Śląski woj. śląskie opracowane przez mgr inż. Krzysztofa Frydel i sprawdzone przez mgr inż. Karola Bojko z listopada 2011r.

Pismami z dnia 15.11.2011r. i 07.12.2011r. pełnomocnik inwestora był wzywany do uzupełnienia braków formalnych wniosku.

Do uiszczenia brakującej opłaty skarbowej za wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz za pełnomocnictwo pełnomocnik został wezwany pismem z 15.11.2011r.

Opłaty skarbowe w wysokości 17,- zł i 107,- zł zostały uiszczone w dniu 28.11.2011r. (potwierdzenie wykonania przelewu krajowego).

Odpowiedzi na wezwania do uzupełnienia braków formalnych wniosku Pan Piotr Pawliczek udzielił w pismach z dnia 23.11.2011r., 25.11.2011r., 30.11.2011r. oraz z dnia 20.12.2011r. (wpływ ostatniego do UM Wodzisław Śl. w dniu 23.12.2011r.).

Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) budowa stacji bazowej telefonii komórkowej jest inwestycją celu publicznego.

Miejsce lokalizacji inwestycji nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego w związku z utratą ważności z dniem 01 stycznia 2004r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wodzisławia Śl. (uchwała Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. nr VII/51/94 z dnia 09.12.1994r.).

Stacja bazowa telefonii komórkowej miała być zainstalowana na dachu budynku przy ul. Wyszyńskiego 50 w Wodzisławiu Śl. w którym mieści się restauracja należąca do s.c. ROLEX Pani Izabeli Stramka i Pana Karola Kanii.

Analiza terenu inwestycji wykazała, że budynek restauracji ulokowany jest w samym środku osiedla mieszkaniowego. Odległość do najbliższego budynku – bloku mieszkalnego jest nieznaczna i wynosi około 20 metrów w linii prostej.

W obszarze oddziaływania anten, zaznaczonym przez inwestora na dołączonej do wniosku o wydanie decyzji mapie, znajdują się budynki – bloki mieszkalne oraz budynki usługowe. W odległości około 200 metrów w linii prostej od planowanej stacji bazowej znajdują się już dwie działające stacje bazowe telefonii komórkowej. Na budynku Gimnazjum Nr 2 oraz na dziesięcioletnim bloku mieszkalnym. Obydwie przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl.

Fakt, że w trakcie procedury wnioskodawca nie przeprowadził postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, twierdząc, że takowa, zgodnie z § 2 ust.1 pkt 7 i § 3 ust.1 pkt 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1387) nie jest wymaga, nie oznacza, że pola elektromagnetyczne tych trzech stacji bazowych nie będą się kumulować i emitować pole magnetyczne o sile zagrażającej zdrowiu i życiu ludzi tam mieszkających.

Jakkolwiek Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Katowicach w swojej opinii stwierdził, że planowana stacja bazowa telefonii komórkowej nie jest inwestycją wymagającą uzyskania decyzji środowiskowej, to jednak nie udzielił odpowiedzi na zasadnicze pytanie dotyczące kwestii kumulowania się pól elektroenergetycznych pracujących już stacji bazowych z nowo planowaną.

Zgodnie przepisem art. 53 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wydanej decyzji strony postępowania zostają powiadomione pisemnie oraz obwieszczeniem Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. umieszczonym na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Miasta Wodzisławia Śl

Kopia decyzji zostanie przesłana Marszałkowi Województwa Śląskiego, zgodnie z art. 57 ust. 4 cyt. ustawy.

### POUCZENIE

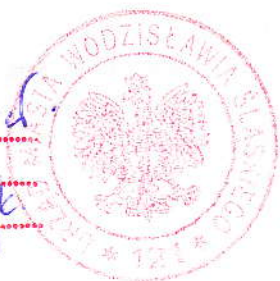
**Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. w terminie 14 dni od doręczenia decyzji stronie.**

Organ który wydał niniejszą decyzję stwierdzi jej wygaśnięcie jeżeli:

1/ inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę  
2/ dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w niniejszej decyzji

Pkt 2 nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami)

Opłatę skarbową w wysokości 107,19 zł  
wplaceno dnia 28.11.2011  
Pokwitowaniem Nr potwierdzenie  
na konto Urzędu Miasta Wodzisławia Śl.  
Nr przelewu Kicajchop  
ALBOR BANK



z up. Prezydenta Miasta  
Wodzisławia Śląskiego

mgr inż. arch. Andrzej Kulej  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Inwestycji, Architektury i Geodezji  
- Architekt Miejski

Otrzymują:

1. Pan Piotr Pawliczek ul. Zawiszy Czarnego 10/20, 40-873 Katowice - pełnomocnik inwestora
2. Pan Karol Kania oś. Dąbrówki 2/3 , 44-300 Wodzisław Śl.
3. Pani Izabela Stramka Rynek 22/9, 44-300 Wodzisław Śl.
4. Spółdzielnia Mieszkaniowa „ROW” ul. Wyszyńskiego 41, 44-300 Wodzisław Śl.
5. Marszałek Województwa Śląskiego ul. Dąbrowskiego 23, 40-032 Katowice
6. Referat Gospodarowania Przestrzenią a/a