

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
z dnia

w sprawie: stwierdzenia braku naruszenia interesu prawnego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 w związku z art. 101 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 z póź.zm.)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwała co następuje:

§ 1

Stwierdzić, że nie nastąpiło naruszenie interesu prawnego Państwa Anieli i Alojzego Kwiatonów poprzez podjęcie przez Radę Miejską Wodzisławia Śląskiego Uchwały nr V/45/2007 z dnia 22 lutego 2007r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/312/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 marca 2005r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego wraz z obowiązkiem powiadomienia wzywających o niniejszym rozstrzygnięciu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.) każda (osoba lub grupa osób -mieszkańców gminy),czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem podjętymi przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej, może – po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszenia – zaskarżyć uchwałę do sądu administracyjnego. Pismem z dnia 19.07.2007r. Państwo Aniela i Alojzy Kwiaton zamieszkali w Wodzisławiu Śl. przesłali do Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego stosownie do art.101 ustawy o samorządzie gminnym.

Zdaniem wzywających naruszenie ich interesu prawnego polega na pozbawieniu przez Uchwałę Nr V/45/2007 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 22 lutego 2007r.mocy obowiązującej § 2 i 3 Uchwały Nr XXX/312/05 z dnia 31 marca 2005r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego ,uchylając tym samym prawo dotychczasowych najemców lokali komunalnych do nabycia zajmowanych przez nich lokali z 70% bonifikatą od ceny sprzedaży ustalonej,na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawce majątkowego.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, w tym zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, jak również ich zmian. Zakwestionowana uchwała weszła w życie 21 kwietnia 2007r. po ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Kwestia rozpatrzenia wniosku skarżących nie jest uregulowana przepisami tej uchwały, tym samym nie może ona naruszać ich interesu prawnego.

Wobec powyższego wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego nie zasługuje na uwzględnienie.