

Zarządzenie Nr OR.0151-00168/08
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie :przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiących własność Gminy- Miasta Wodzisławia Śl. położonych w Wodzisławiu Śl. przy **ul. Zamkowej** z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej do przetargu oraz wysokości wadium.

Na podstawie :

- art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.),
- Uchwała Nr XXX/315/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 31 marca 2005r. sprawie :określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata .
- art.13 ust.1, art. 28 ust.1, art.37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt.3, art.67 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),
- § 4 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

zarządzam, co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną oznaczoną jako działka nr nr 2440/111 o pow.163m² opisaną w KW 52044-W, oraz nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka nr 2438/111 o pow.56m² opisaną w księdze wieczystej nr KW 52043-W stanowiące własność Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. położone w Wodzisławiu Śl. przy **ul. Zamkowej**, mapa 1W-R, obręb Wodzisław o łącznej pow.219m².

§ 2

1.Ustaląm cenę wywoławczą w pierwszym przetargu pisemnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości opisanych w §1 w wysokości : 503 000,00 zł
słownie :.pięćsettrzytysiączłoty 00/100
w tym :

a/ nieruchomość zabudowana oznaczona jako działka nr 2440/111 o pow.163m² w wysokości 473 826,00 zł (brutto),słownie: czterystasiedemdziesiąttrzytysiące osiemsetdwadzieściasześć 00/100,

b/nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako działka nr 2438/111 o pow.56 m² w wysokości 29 174,00 zł (netto),słownie : dwadzieścia dziewięćtysięcystosiedemdziesiąt cztery 00/100.

2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług, natomiast sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 22 %.

§ 3

Ustalam wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej ustalonej w § 2 pkt 1.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca