

## WYKAZ

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. DZ.U.Nr 261, poz.2603 ze zm.)

podaje się do publicznej wiadomości wykazy niżej wymienionych nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	cz. 2415/39	27820-W	148,61 m <sup>2</sup>	4	Wilchwy	ul. Teligi	grunt użytkowany pod ogródek warzywno-sadowniczy	od dnia 1.01.2010 r. do dnia 31.10.2012 r.
2.	1182/23, 1183/23	57390-W	2774 m <sup>2</sup>	1 W-R	Radlin	ul. Rybnicka	grunt użytkowany pod uprawy rolne	od dnia 1.01.2010 r. do dnia 30.09.2012 r.
3.	cz. 1967/150	10037-W	23,58 m <sup>2</sup>	1 W-R	Wodzisław	ul. ks.kard.S.Wyszyńskiego	grunt zajęty pod garaż przemieszczalny wraz z obejściem niezbędnym do funkcjonowania garażu	od dnia 1.01.2010 r. do dnia 30.09.2012 r.
4.	cz. 1680/317, cz. 1681/317, cz. 1682/317	170-W, 6173-W	230 m <sup>2</sup>	3	Wodzisław	ul. św. Jana	grunt zajęty jako obejście do prawidłowego funkcjonowania obiektu budowlanego	od dnia 1.01.2010 r. do dnia 31.12.2010 r.
<b>Wysokość stawki czynszu dzierżawnego</b>				<b>termin wnoszenia opłat</b>			<b>Zasady aktualizacji stawek czynszu dzierżawnego</b>	
1. 0,20 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym 2. 0,01 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym 3. 2,27 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym + 22 % podatku VAT + inflacja za rok 2009. 4. 0,59 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym + 22 % podatku VAT + inflacja za rok 2009.				do 31 marca każdego roku kalendarzowego do 31 marca każdego roku kalendarzowego do 15 każdego miesiąca za dany miesiąc  do 15 każdego miesiąca za dany miesiąc			1. Stawka czynszu dzierżawnego wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.  2. W przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego uchwałą nr XVI/152/03 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wytycznych dla Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. przy dzierżawie nieruchomości miejskich poprzez ustalenie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 13.11.2009 r. do dnia 3.12.2009 r.  
Wodzisław Śl., dnia 9.11.2009 r.