

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. DZ. U. Nr 102, poz..651)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

| L.p | Numer ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej | Powierzchnia w m ² | Karta | Obręb | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | Okres obowiązywania umowy |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-------|---------------|-------------------------|---|-----------------------------------|
| 1. | cz.2867/161 | 7018-W | 2101,00 m ² | 2 | Wodzisław Śl. | ul. Czyżowickiej 29B | pomieszczenia pokoi gościnnych z recepcją o pow. 168,90 m ² pomieszczenia z możliwością adaptacji na małą gastronomię lub salę konferencyjną o pow.97,00 m ² pomieszczenia gospodarcze o pow. 57,10 m ² pomieszczenie piwniczne o pow. 35,80 m ² przynależny grunt o pow. 492,00 m ² | od dnia 1.12.2011 r. do 10 lat |

| Stawka czynszu dzierżawnego | termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego |
|--|--|--|
| 4 230,00 zł - wywoławcza kwota miesięcznego czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości opisanej wyżej + podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką | 1. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc | 1. Stawki czynszu dzierżawnego wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. 2. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawki czynszu dzierżawnego zostaną obliczone zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 12 października 2011 r. do dnia 02 listopada 2011 r. Wodzisław Śl., dnia 12.10.2011 r.