

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie : sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-.00049/10 z dnia 3 marca 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	2436/150 mapa 1W-R obręb Wodzisław	1473-W	33692 m ²	Bz	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Wodzisławiu Śl. na Osiedlu Przyjaźni, w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego zabudowanego budynkami wielorodzinnymi oraz osiedla mieszkaniowego zabudowanego budynkami jednorodinnymi. Od strony południowej nieruchomość przylega do przyszłej obwodnicy miasta Nieruchomość kształtu regularnego. Ukształtowanie terenu zróżnicowane Nieruchomość porośnięta pojedynczymi drzewami. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej gazowej oraz kanalizacji deszczowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowana. przestrzennego miasta Wodzisławia Śl zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXXVI/353/09 z dnia 25.06.2009r. nieruchomość położona jest w strefie o symbolu planu :11UC tereny z możliwością rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. powyżej 2000m ² ,51KDL drogi publiczne klasy lokalnej.	5.053.800,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 15.04.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 04.03.2010 r. do dnia 24.03.2010 r.

Wodzisław Śl., dnia 03.03.2010 r.