

UCHWAŁA Nr XXX/297/08
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 23 grudnia 2008 roku

w sprawie: zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a, art 40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.z 2001r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 13 ust.1, art.34 ust.1 pkt 3 oraz art.67 ust 1a, art.68 ust.1 pkt 7 i art.73 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004r.Dz.U. Nr.261 poz.2603 ze zm.) oraz art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U.Nr 62 poz.718 ze zm.)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala , co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz najemców, stanowiące własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., w budynkach położonych przy:

1. ul. Bieni 1, Szkolna 10-12, 26 Marca 23, 26 Marca 17, Pl. Zwycięstwa 6, Pl. Zwycięstwa 8, PCK 2-4, Sosny 10-12, Górnicza 1-3, Górnicza 2-6, Górnicza 9-11, Górnicza 10-14, Górnicza 13-15, Górnicza 20-22, Górnicza 28-30, Górnicza 38-40, Górnicza 54-56, Górnicza 58-60, Górnicza 50-52, Górnicza 42-44, 26 Marca 21, 26 Marca 6-8, Żeromskiego 3, Żeromskiego 5, Żeromskiego 9, Żeromskiego 14-18, Tysiąclecia 36-46, Orzeszkowej 2-12, Orzeszkowej 14-18, B.Prusa 26-30, B.Prusa 1-3, Wyszyńskiego 33-37, W. Polskiego 16-20, Mendego 4, Młodzieżowa 67C wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.
2. ul. 26 Marca 4 -Kubsza 25, Pszowska 269, Słoneczna 1-11, Sosny 8, Żeromskiego 2-12, 26 Marca 42, Pl. Zwycięstwa 10, Tysiąclecia 7, Tysiąclecia 24-34, Tysiąclecia 66-76, B. Prusa 8-12, Harcerska 2-8, PCK 6-8, PCK 10-12, Sosny 2-4, Sosny 6, Sosny 14-16, Górnicza 24-26, Górnicza 46-48, Górnicza 32-36, 26 Marca 82-92, 26 Marca 78, 26 Marca 80, 26 Marca 74-76, 26 Marca 32-36, 26 Marca 20-24, 26 Marca 26-30, 26 Marca 19, Pokoju 7-13, Pokoju 2-10, Piastowska 1-11, Piastowska 2-6, Piastowska 8-12, Piastowska

14-18, Żeromskiego 1, Żeromskiego 7, Żeromskiego 20-30, Żeromskiego 32-42, Tysiąclecia 12-22, Tysiąclecia 48-58, Tysiąclecia 60-64, Tysiąclecia 80-84, Tysiąclecia 78 i 92, Tysiąclecia 86-90, Tysiąclecia 1-5, Tysiąclecia 9-11, Tysiąclecia 13-23, Orzeszkowej 20-24, B.Prusa 2-6, B.Prusa 14-18, B.Prusa 20-24, B.Prusa 13-17, Wyszyńskiego 2-12, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowych.

3. Ze sprzedaży wyłącza się lokale zlokalizowane :

a/ w Rynku

b/ w budynkach położonych przy ul. Targowej, Jana, Ks. Konstancji, Aptecznej, Styczyńskiego, Piłsudskiego, Kubsza 15, Plac Gładbeck, Pszowska 2, Władysława Opolskiego, Sądowej, Kościelnej, M. Skłodowskiej 5.

§2

1. Od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych o których mowa w §1pkt 1, 2, może być udzielona bonifikata.
2. Wysokość bonifikaty będzie ustalana na wniosek najemcy w drodze uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego, której projekt Prezydent Miasta Wodzisławia Śl. przedłoży Przewodniczącemu Rady Miejskiej celem jego skierowania do właściwych komisji do zaopiniowania oraz pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego.

§3

Bonifikata może być udzielona od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wymienionych w §1 pkt 1, 2, oznaczonych jako przedmiot odrębnej własności, obejmującej:

- lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym, w rozumieniu ustawy o własności lokali
- współdziałanie we własności nieruchomości gruntowej,
- współdziałanie w użytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej,

§4

Do wniosków złożonych przed wejściem w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowej uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

§5

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc:

Uchwała Nr XXX/312/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 marca 2005r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Uchwała Nr V/45/07 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 22 lutego 2007r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/312/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 marca 2005r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Wodzisławia Śląskiego
Lech Litwora