

OGŁOSZENIE

PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr OR.I.0050-00140.2011 z dnia 22 czerwca 2011r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	2681/315 2679/44 2683/315 mapa 3, obręb Wodzisław	5059-W	6 m ² 9 m ² 41 m ² 56 m ²	B B B	Nieruchomość gruntowa położona jest w Wodzisławiu Śl. przy Placu Gładbeck, w strefie ścisłego centrum, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy handlowo-usługowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o charakterze użytkowym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej, kanalizacyjnej, deszczowej oraz sanitarnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl.- Centrum Stare Miasto z obrzeżami II etap, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXVI/315/01 z dnia 30.01.2001r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 20, poz. 450 z dnia 11.04.2001r., nieruchomość położona jest w strefie o symbolu planu : 17 UC/MW - tereny usług w zabudowie staromiejskiej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej towarzyszącej zabudowie usługowej.	Cena sprzedaży 18.200,00zł Wartość prawa użytkowania wieczystego: 4.119,00zł Reszta ceny sprzedaży: 14.081,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt 5 wyżej cytowanej ustawy.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy, upływa w dniu 09.08.2011r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 28.06.2011r. do dnia 18.07.2011r.

Wodzisław Śl. dnia 28.06.2011r.