

UCHWAŁA Nr XXII/221/08

Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego

z dnia 24 kwietnia 2008 roku

w sprawie : zmiany uchwały Nr XLII/423/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 30 marca 2006 r w sprawie wytycznych dla Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego w zakresie zawierania umów najmu lokali użytkowych z zasobu gminy na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego u c h w a ł a , co następuje

§ 1

1. W uchwale nr XLII/423/06 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie wytycznych dla Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego w zakresie zawierania umów najmu lokali użytkowych z zasobu gminy na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego zmienia się § 1 , który otrzymuje następujące brzmienie :

Ustala się, iż przy zawieraniu umów najmu lokali użytkowych z zasobu gminy na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego, Prezydent Miasta winien stosować miesięczne stawki czynszu najmu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokali z zasobu gminy w wysokości netto, nie niższe niż:

1. za lokale handlowe	22,00 zł
2. za lokale gastronomiczne	18,50 zł
w tym: lokale gastronomiczne na terenach obiektów sportowych	9,00 zł
mała gastronomia	12,00 zł
3. za bary piwne	29,00 zł
4. za lokale usługowe (w tym gabinety lekarskie)	12,50 zł
5. za lokale wynajmowane na cele użyteczności publicznej	12,00 zł
6. za lokale biurowe	18,00 zł
7. za lokale wynajmowane przez organizacje społeczno-polityczne i stowarzyszenia na działalność statutową	
- za 1 m2 za pierwsze 20 m2 powierzchni lokalu	5,00 zł
- od nadwyżki ponad 20 m2 za każdy m2	12,00 zł
8. za lokale oddane w najem na rzecz podmiotów publicznych nie działających w celu osiągnięcia zysku na cele publiczne związane z realizacją ich zadań statutowych mieszczących się w zakresie działania gminy	0,01 zł
9. za lokale składowe i magazynowe	7,50 zł
10. za magazyny przy lokalach użytkowych	50% stawki bazowej danego lokalu
11. za kondygnacje podziemne (piwnice przynależne do lokalu)	30 % stawki bazowej danego lokalu
12. za garaże	5,00 zł

2. Pozostałych postanowień uchwały nie zmienia się.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 3

Uchwałę niniejszą ogłasza się poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego oraz podania jej treści w BIP i prasie lokalnej

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Wodzisławia Śląskiego
Lech Litwora