

ZARZĄDZENIE Nr OR.I.0151-00316/10
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 29 września 2010 r.

w sprawie:ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie:

- art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 r.Dz.U. Nr 142 poz.1591 z póź. zm./
- art.34 ust.1 pkt. 3 art.35 i art.67 ust.1a i ust.3 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz.651 z póź.zm. /
- w wykonaniu Uchwały Nr XLVIII/468/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 16.07.2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

zarządzam co następuje:

§1

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 8/2 znajdujący się w budynku Nr 8 przy Pl. Zwycięstwa w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 36/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 36/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 2177/138 o powierzchni 1026m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisaną w księdze wieczystej KW 47606-W za cenę 51.590,00zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 32.501,70 zł przy zastosowaniu 37% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaną w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§2

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 18/4 znajdujący się w budynku Nr 14-18 przy ul. Orzeszkowej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 50/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 50/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1880/138 o powierzchni 665m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisaną w księdze wieczystej KW 36008-W za cenę 87.470,00zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 48.108,50 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
- 3.Sprzedaż nieruchomości opisaną w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§3

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 16/2 znajdujący się w budynku Nr 14-18 przy ul. Żeromskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 38/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 38/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1472/138 i 1834/138 o łącznej powierzchni 1123m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisaney w księdze wieczystej KW 10015-W za cenę 60.920,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 33.506,00 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§4

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 60/7 znajdujący się w budynku Nr 58-60 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 70/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 70/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 259/21 i 435/21 o łącznej powierzchni 1594m² mapa 4 obręb Jedłownik opisaney w księdze wieczystej KW 42748-W za cenę 76.630,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 42.146,50 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§5

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 14/5 znajdujący się w budynku Nr 10-14 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 25/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 25/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 418/61 o powierzchni 1579m² mapa 4 obręb Jedłownik opisaney w księdze wieczystej KW 46834-W za cenę 42.520,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 24.023,80 zł przy zastosowaniu 43,5% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§6

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 18/3 znajdujący się w budynku Nr 14-18 przy ul. Żeromskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 47/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 47/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1834/138 i 1472/138 o łącznej powierzchni 1123m² mapa 1WR obręb Wodzisław opisaney w księdze wieczystej KW 10015-W za cenę 79.100,00zł

2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 43.505,00 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§7

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 22/5 znajdujący się w budynku Nr 20-22 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 38/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 38/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 421/27 o powierzchni 1447m² mapa 4 obręb Jedłownik opisanej w księdze wieczystej KW 46841-W za cenę 44.720,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 30.633,20,00 zł przy zastosowaniu 31,5% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§8

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 42/4 znajdujący się w budynku Nr 36-46 przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 18/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 18/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1608/138 o powierzchni 1550m² mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 51760-W za cenę 74,560,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 33.552,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§9

Nanieść nieruchomości opisane w § 1-8 niniejszego zarządzenia pod. poz 29,30,31,32,33,34,35,37 do sporządzonego wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.

§10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
?_? Mieczysław Kieca