

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00352/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 07 grudnia 2009r.

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
107	2124/138	4267	B	Wodzisław	10020-W	18/1000	4.608,00	67.602,00	1.152,00zł	46,08zł	Brutto 632,45 netto 518,40 VAT 114,05	Brutto 25,30 netto 20,74 VAT 4,56	55%	Tysiąclecia 14/4
108	2124/138	4267	B	Wodzisław	10020-W	18/1000	4.608,00	62.622,00	1.152,00zł	46,08zł	Brutto 632,45 netto 518,40 VAT 114,05	Brutto 25,30 netto 20,74 VAT 4,56	55%	Tysiąclecia 16/9
109	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	11/1000	3.883,00	60.237,00	970,75zł	38,83zł	Brutto 532,94 netto 436,84 VAT 96,10	Brutto 21,32 netto 17,48 VAT 3,84	55%	26 Marca 88/10
110	1899/138	2902	B	Wodzisław	10034-W	13/1000	2.264,00	84.376,00	566,00 zł	22,64zł	Brutto 379,79 netto 311,30 VAT 68,49	Brutto 15,19 netto 12,45 VAT 2,74	45%	Słonecznej 9/9
111	422/27	1763	B	Jedłownik	46842-W	67/1000	4.488,00	69.102,00	1.122,00zł	44,88zł	Brutto 978,72 netto 802,23 VAT 176,49	Brutto 39,15 netto 32,09 VAT 7,06	28,5%	Górnicza 26/1
112	2125/138	2486	B	Wodzisław	46670-W	18/1000	2.685,00	66.325,00	671,25zł	26,85zł	Brutto 552,77 netto 453,09 VAT 99,68	Brutto 22,11 netto 18,12 VAT 3,99	32,5%	Tysiąclecia 30/6
113	1844/138	541	B	Wodzisław	10017-W	40/1000	1.298,00	53.462,00	324,50 zł	12,98 zł	Brutto 279,10 netto 228,77 VAT 50,33	Brutto 11,16 netto 9,15 VAT 2,01	29,5%	Piastowskiej 6/7

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług, natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%
2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.
- Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.
- Wodzisław Śl. dnia 08.12. 2009 r.

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
46,77	5,60	31.053,35zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.12.09r. do 28.12.09r.
46,56	6,10	28.812,35zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.12.09r. do 28.12.09r.
44,90	3,40	27.639,59zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.12.09r. do 28.12.09r.
52,67	6,40	46.786,59	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.12.09r. do 28.12.09r.
66,60	13,50	50.386,65zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.12.09r. do 28.12.09r.
46,69	6,60	45,322,15zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.12.09r. do 28.12.09r.
37,05	4,20	37.969,81zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 08.12.09r. do 28.12.09r.