

Zarządzenie nr OR-I.0050.00330.2011
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie: przeznaczenia części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Markłowickiej 17 w Wodzisławiu Śl. do oddania w dzierżawę z równoczesnym ustaleniem stawki czynszu dzierżawnego oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami)
- art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę pomieszczenia hali magazynowej o powierzchni 646,70 m² wraz z przynależnym gruntem o powierzchni 197,54 m², zaznaczone na załączonej mapie kolorem zielonym stanowiącej integralną część niniejszego zarządzenia, położone na nieruchomości oznaczonej jako działki nr 1948/210, km 2 oraz 2182/10, km 1, obr. Wodzisław-Radlin przy ul. Markłowickiej 17 stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego, opisanej w księdze wieczystej KW nr 36110 W na okres 3 lat.

2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za

- 1 m² pomieszczeń hali magazynowej w wysokości 11,01 zł w stosunku miesięcznym,
- 1 m² przynależnego gruntu w wysokości 1,14 zł w stosunku miesięcznym.

3.Wysokość stawki czynszu dzierżawnego ustalonego w pkt 2 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.

4.Stawka czynszu dzierżawnego ustalonego w pkt. 2 po upływie każdego roku kalendarzowego wzrastać będzie automatycznie według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 2.

Sporządzić wykaz części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego określonej w § 1 przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

§ 3

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego ul. Bogumińska 4b opublikowanie w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieeszeniu wykazu oraz zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Architektury i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Mieczysław Kieca