

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży .w 2011r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR -I.0050.00187.2011 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 04 sierpnia 2011r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 23% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
30.	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	17/1000	3.328,00	86.372,00	832,00zł	33,28zł	Brutto 460,51 netto 374,40 VAT 86,11	Brutto 18,43 netto 14,98 VAT 3,45	55%	ul. Pokoju 4/15
31	2116/138	1499	B	Wodzisław	45954-W	44/1000	4.562,00	81.743,00	1.140,50	45,62	Brutto 771,55 netto 627,28 VAT 144,27	Brutto 30,86 netto 25,09 VAT 5,77	45%	ul. Bolesława Prusa 6/3
32	1874/138	804	B	Wodzisław	10024-W	38/1000	2.113,00	66.698,00	528,25	21,13	Brutto 357,36 netto 290,54 VAT 66,82	Brutto 14,29 netto 11,62 VAT 2,67	45%	ul. Bolesława Prusa 15/7
33.	16128/138	1924	B	Wodzisław	7195-W	21/1000	2.795,00	87.367,00	698,75	27,95	Brutto 386,76 netto 314,44 VAT 72,32	Brutto 15,47 netto 12,58 VAT 2,89	55%	ul. Pokoju 11/15
34.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	12/1000	4.883,00	71705,00	1.220,75	48,83	Brutto 675,68 netto 549,34 VAT 126,35	Brutto 27,03 netto 21,97 VAT 5,05	55%	ul. 26 Marca 82/12
35.	1894/138	1931	B	Wodzisław	10033-W	19/1000	2.538,00	81.350,00	634,50	25,38	Brutto 429,24 netto 348,98 VAT 80,26	Brutto 17,17 netto 13,96 VAT 3,21	45%	ul. Stefana Żeromskiego 10/7
36.	2125/138	2486	B	Wodzisław	46670-W	18/1000	3.095,00	75.201,00	773,75	30,95	Brutto 428,27 netto 348,19 VAT 80,08	Brutto 17,13 netto 13,93 VAT 3,20	55%	ul. Tysiąclecia 34/2
37.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	12/1000	4.883,00	73.291,00	1.220,75	48,83	Brutto 675,68 netto 549,34 VAT 126,35	Brutto 27,03 netto 21,97 VAT 5,05	55%	ul. 26 Marca 82/9

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przyna-leżna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
53,57	6,70	39.327,91 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.
45,86	5,50	45.730,20zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.
37,15	7,30	37.041,26zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.
53,34	4,90	39.701,91zł	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.
45,31	3,70	32.942,94 zł	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.
45,29	5,50	45.171,74zł	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.
46,32	4,60	34.268,72zł	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.
45,77	6,30	33.656,64zł	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.08.2011r. do 30.08.2011r.

1. Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług, zaś pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%
- 2 Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku. Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.
Wodzisław Śl. dnia .09.08..2011r.