

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonej do oddania w dzierżawę w przetargu ustnym nieograniczonym

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. DZ.U.Nr 102, poz..651)

podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ²	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	127/29	KW 6780-W	1515,00	4	Wodzisław	ul. Bracka 13d	Nieruchomość gruntowa zabudowana wraz z przynależnym gruntem, przeznaczona pod prowadzenie działalności gospodarczej.	Od dnia 2 kwietnia 2012 r. do dnia 31 marca 2015 r.

Czynszu dzierżawny	termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
1. Wywoławczy miesięczny czynsz dzierżawny za okresy letnie tj. od dnia 1 maja do dnia 30 września każdego roku trwania umowy wynosi 3500,00 zł + 23% VAT 2.Miesięczny czynsz dzierżawny za okresy zimowe tj. od dnia 1 października do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy wynosi 2/5 wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego za okresy letnie, uzyskanego w przetargu ustnym nieograniczonym + 23%.	1. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc 2. do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	1. Stawki czynszu dzierżawnego wzrosną automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. 2. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawki czynszu dzierżawnego zostaną obliczone zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie..

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. .od dnia 06.02.2012 r. do dnia 26.02.2012 r.
Wodzisław Śląski, dnia 03.02.2012 r.