

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVI/353/09
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
z dnia 25 czerwca 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisław Śląski
terenu pojedynczych działek zlokalizowanych w różnych dzielnicach miasta**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu.

LP.	Data wpływu uwagi	Imię i Nazwisko, i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	21.04.2009	Elfryda Jura Czyżowicka 15b 44-300 Wodzisław Śl.	1. Wydzielenie drogi dojazdowej umożliwiającej połączenie działki nr 2217/23 z drogą 40.KDW	2388/23	- pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - pod lokale usługowe - pod wewnętrzne ulice dojazdowe	x				Ustalenia planu umożliwiają wydzielenie drogi podczas podziału w dowolnym miejscu na działce.
2			2. zmniejszenia stawki renty planistycznej z 20% na 10%	2388/23	stawka procentowa, służąca naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości wynosi 20%		x			Zalecane utrzymanie stawki 20%

LP.	Data wpływu uwagi	Imię i Nazwisko, i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	24.04.2009	Michał Biernacki Os. 1 Maja 20/1/5 44-304 Wodzisław Śl.	1. Dopuszczenie dachu 2-spadowego od strony parku i 2-spadowego lub płaskiego wzdłuż granicy terenu 20.U od strony działki 842/326	2236/11	- dach jednonspadowy	x				Uwaga możliwa do uwzględnienia, konieczność ponownego uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w przypadku przyjęcia uwagi.
			2. Dopuszczenie 3 kondygnacji dla dachu płaskiego od strony działki 842/326	2236/11	- 2,5 kondygnacji na całym terenie 20.U	x				Uwaga możliwa do uwzględnienia
			3. Usunięcie ograniczenia minimalnej powierzchni działki	2236/11	- minimalna powierzchnia działki 2000 m kw.	x				Uwaga możliwa do uwzględnienia
			4. Dopuszczenie okien od strony pałacu z wykluczeniem witryn	2236/11	- brak przedmiotowych zapisów w projekcie uchwały	x				Uwaga możliwa do uwzględnienia

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Wodzisławia Śląskiego
Lech Litwora