

OGŁOSZENIE

PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

w sprawie : sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I. 0151-00246/2010 z dnia 25 sierpnia 2010 r - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

lp.	Oznaczenie wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	591/195 mapa 4 Turzyczka, obręb Marusze	28842-W	2906 m ²	Lz	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w Wodzisławiu Śl. przy ul. Bogumińskiej, mapa 4 Turzyczka, obręb Marusze poza strefą centralną miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu usługowego oraz terenów niezabudowanych. Jest kształtu regularnego, porośnięta trawą. Jest to teren nasypowy stanowiący rozległe zapadlisko, który cały czas osiada. Aktualnie nieruchomość nie nadają się do zabudowy, pomimo przeznaczenia w planie zagospodarowania miasta. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej oraz dojazdu do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej ul. Bogumińskiej.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XLIII/430/10 z dnia 25.02.2010 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 68, poz. 1090 z dnia 20.04.2010 r. działki położone są w terenach zabudowy usługowej i produkcyjnej.	43.590,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług według stawki 22%
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1, pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Cena sprzedaży działek podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 07.10.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 26.08.2010 r. do dnia 15.09.2010 r.

Wodzisław Śl., dnia 26.08.2010 r.