

ZARZĄDZENIE NR : OR.I.0151-260/06
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 20 grudnia 2006 roku

w sprawie: określenia katalogu kosztów uzyskania przychodów zakładów budżetowych z tytułu wpływów związanych ze świadczonymi przez zakład budżetowy usługami związanymi z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomościami w zakresie obejmującym najem i dzierżawę składników majątkowych Miasta Wodzisław Śląski, jako jednostki samorządu terytorialnego, oraz innych umów o podobnym charakterze.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust. 2 pkt 3 i 4, art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2001 roku, Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), w związku z § 46 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie gospodarki finansowej jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych oraz trybu postępowania przy przekształcaniu w inną formą organizacyjną - prawną (Dz.U.Nr 116, poz. 783)

zarządzam co następuje :

§ 1

Zarządzenie określa katalog kosztów uzyskania przychodów zakładów budżetowych z tytułu wpływów związanych ze świadczonymi przez zakład budżetowy usługami związanymi z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomościami w zakresie obejmującym najem i dzierżawę składników majątkowych Miasta Wodzisław Śląski, jako jednostki samorządu terytorialnego, oraz innych umów o podobnym charakterze, tj. kosztów o których mowa w § 46 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie gospodarki finansowej jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych oraz trybu postępowania przy przekształcaniu w inną formą organizacyjną - prawną (Dz.U.Nr 116, poz. 783).

§ 2

- 1) Do kosztów zakłady budżetowego podlegających rozliczeniu z wpływami o których mowa w § 46 ust. 2 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie gospodarki finansowej jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych oraz trybu postępowania przy przekształcaniu w inną formą organizacyjną - prawną (Dz.U.Nr 116, poz. 783) należy zaliczyć:
 - a) Koszty bezpośrednie związane z administrowaniem i zarządzaniem nieruchomościami, jak koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi i wpłat na fundusz remontowy, poniesione przez zakład budżetowy w imieniu gminy jako właściciela lokali pozostających we wspólnotach oraz koszty remontów i utrzymania nieruchomości stanowiących w całości własność gminy w których oddane są w posiadanie lokalne na podstawie umów o których mowa w § 46 ust. 2 Rozporządzenia o którym mowa w § 1.
 - b) Koszty pośrednie związane z zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami, zaakceptowane przez Prezydenta Miasta, obliczone przez zakład budżetowy wg wskaźnika odpowiadającego szacunkowemu udziałowi tej działalności w ogólnej kwocie kosztów zakładu budżetowego.

§ 3

Zakład budżetowy którego przychodami są wpływy o których mowa w § 1 do wysokości kosztów ich uzyskania prowadzi ewidencje wpływów i kosztów umożliwiającą prawidłowe przeprowadzenie rozliczeń z budżetem Miasta Wodzisław Śląski.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Skarbnikowi Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca