

UCHWAŁA Nr.....
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 ze zm.),
- art.68 ust.1 pkt 7 i ust 3a oraz art.73 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U.Nr.261 poz.2603 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na rzecz ich najemców w wysokości:

- 1) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 4/10 położonego w budynku przy ul. Sosny w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1896/138 o pow. 1044 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 39/1000 części.
- 2) **19%** dla lokalu mieszkalnego Nr 17/2 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1607/138 o pow. 3066 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 9/1000 części.
- 3) **33%** dla lokalu mieszkalnego Nr 20/4 położonego w budynku przy ul. Żeromskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1884/138 o pow. 1957 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 18/1000 części.
- 4) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 1/8 położonego w budynku przy ul. Żeromskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1598/138 o pow. 785 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 37/1000 części.

- 5) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 8/11 położonego w budynku przy ul. Harcerskiej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2170/140 o pow. 1780 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 20/1000 części.
- 6) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 74/12 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2205/138 o pow. 700 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 34/1000 części.
- 7) **50,5%** dla lokalu mieszkalnego Nr 66/3 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1596/138 o pow. 1994 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 18/1000 części.
- 8) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 40/6 położonego w budynku przy ul. Żeromskiego Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1883/138 o pow. 1997 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 21/1000 części.
- 9) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 90/4 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1725/138 o pow. 795 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 34/1000 części.
- 10) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 19/15 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2174/138 o pow. 804 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 47/1000 części.
- 11) **49%** dla lokalu mieszkalnego Nr 24/1 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2125/138 o pow. 2486 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 18/1000 części.
- 12) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 11/7 położonego w budynku przy ul. Piastowskiej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1614/138 o pow. 1537 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 21/1000 części.
- 13) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 11/12 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1609/138 o pow. 985 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 35/1000 części.

- 14)**45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 26/2 położonego w budynku przy ul. Żeromskiego w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1884/138 o pow. 1957 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 22/1000 części.
- 15)**55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 26/5 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2125/138 o pow. 2486 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 13/1000 części.
- 16)**19%** dla lokalu mieszkalnego Nr 4/14 położonego w budynku przy ul. Pokoju w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1613/138 o pow. 2830 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 9/1000 części.
- 17)**45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 11/4 położonego w budynku przy ul. Słonecznej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1899/138 o pow. 2902 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 13/1000 części.
- 18)**55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 32/1 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2125/138 o pow. 2486 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 18/1000 części.
- 19)**28%** dla lokalu mieszkalnego Nr 6/12 położonego w budynku przy ul. PCK w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1549/138 o pow. 832 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 44/1000 części.
- 20)**43%** dla lokalu mieszkalnego Nr 9/12 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1609/138 o pow. 985 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 41/1000 części.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami istnieje możliwość udzielenia przez Prezydenta Miasta bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego za zgodą Rady Miasta. Stosownie do zapisu § 2 Uchwały Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 luty 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego Prezydent Miasta przedkłada projekt stosownej uchwały z propozycją udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali biorąc pod uwagę regulamin określający kryteria udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych przyjęty Zarządzeniem Nr OR.I.0151-00033/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 04 luty 2009 r.