

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009r.**  
**załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00260/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 03 września 2009r.**

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
58.	1927138	1186	B	Wodzisław	10011-W	28/1000	1.992,00	52.148,00	498,00zł	19,92zł	Brutto 273,40 netto 224,10 VAT 49,30	Brutto 10,94 netto 8,96 VAT 1,97	55%	Tysiąclecia 92/8
59.	1883/138	1997	B	Wodzisław	10029-W	22/1000	2.636,00	73.754,00	659,00zł	26,36zł	Brutto 442,19 netto 362,45 VAT 79,74	Brutto 17,69 netto 14,50 VAT 3,19	45%	Żeromskiego 36/5
60.	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	11/1000	1.868,00	48.852,00	467,00zł	18,68zł	Brutto 256,38 netto 210,15 VAT 46,23	Brutto 10,26 netto 8,41 VAT 1,85	55%	Pokoju 2/14
61.	1612/138	1924	B	Wodzisław	7195-W	18/1000	2.078,00	62.132,00	519,50 zł	20,78zł	Brutto 285,21 netto 233,78 VAT 51,43	Brutto 11,41 netto 9,35 VAT 2,06	55%	Pokoju 11/10
62.	1618/138	1698	B	Wodzisław	46869-W	17/1000	1.732,00	69.588,00	433,00zł	17,32zł	Brutto 237,72 netto 194,85 VAT 42,87	Brutto 9,50 netto 7,79 VAT 1,71	55%	26Marca 42/59
63.	2205/138	700	B	Wodzisław	20397-W	36/1000	4.512,00	67.318,00	378,00zł	15,12zł	Brutto 207,52 netto 170,10zł VAT 37,42	Brutto 8,30 netto 6,80 VAT 1,50	55%	26Marca 74/7
64	1616/138	776	B	Wodzisław	5744-W	42/1000	1.956,00	61.604,00	489,00	19,56	Brutto 328,17 netto 268,95zł VAT 59,17	Brutto 13,13 netto 2,37 VAT 2,37	45%	26Marca 26/3

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług, natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy w Urzędzie na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 09 września 2009 r.

Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu + cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
36,63	3,90	23.740,00zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.09 r. do 29.09.09 r.
45,47	6,00	41.006,89zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.09 r. do 29.09.09 r.
37,02	2,40	22.239,78zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.09 r. do 29.09.09 r.
45,41	6,10	28.244,61zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.09 r. do 29.09.09 r.
52,29	2,30	31.552,32zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.09 r. do 29.09.09 r.
45,55	6,00	30.500,62zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.09 r. do 29.09.09 r.
37,08	11,10	34.210,32zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.09 r. do 29.09.09 r.