

**Ogłoszenie
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr OR-I.0050-00178.2011 z dnia 27 lipca 2011 r.
ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość:

lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Rodzaj użytków	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania
1.	868/113 mapa 5 obręb Wodzisław	GL1W/00024862/5	3794	Bi RV LsV N	Wodzisław Śl. ul. Skrzyszowska	Działka położona na obrzeżach miasta Wodzisławia Śl. Bezpośrednio do nieruchomości prowadzi droga gminna w połowie utwardzona, wąska. Działka jest kształtu regularnego, porośnięta drzewami oraz samosiejkami.	Nieruchomość nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wodzisławia Śl. nieruchomość znajduje się w terenach o symbolu: ZP-obszary określające podstawowy zasób przyrodniczy środowiska miasta wymagający ochrony, ZM-obszary stanowiące elementy systemu zieleni miejskiej.
Cena nieruchomości				Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży		Terminy zapłaty	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
47.000,00 zł (netto) w tym: - część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako użytek Bi o pow. 1333 m ² za ceną w wysokości 16.513,20 zł (netto) podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23 %, - część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako użytki R, N, Ls o pow. 2461 m ² za cenę w wysokości 30.486,80 zł (netto), zwolnienie od podatku od towarów usług.				Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.		wadium – nie później niż 3 dni przed przetargiem winno być na koncie miasta pozostała kwota - do dnia zawarcia umowy notarialnej	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 09.09.2011 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 29.07.2011 r. do dnia 18.08.2011 r.

Wodzisław Śl. dnia 29.07.2011 r