

OGŁOSZENIE

**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr OR-I.0050.00338.2011 z dnia 03 listopada 2011r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

**ogłasza, co następuje:**

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

lp.	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1. 2.	2568/17 2571/24 mapa 1 W-R, obręb Wodzisław	47353-W 7340-W	697 m <sup>2</sup> 1375 m <sup>2</sup> 2072 m <sup>2</sup>	dr Ps IV	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone są poza strefą centralną miasta Wodzisławia Śl., w rejonie ul. Markłowickiej. Teren nieruchomości zróżnicowany jest wysokościowo. Nieruchomości składają się z dwóch działek o pow. 2072 m <sup>2</sup> i w całości są zadrzewione. Obrys granic działek tworzy kształt nieregularny. Dostęp do nieruchomości możliwy jest od strony ulicy Markłowickiej poprzez nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność prywatną firmy transportowej. Do nieruchomości można dojechać od strony ul. Rybnickiej poprzez ul. Dębową, a następnie wąską nieurządzoną drogą gruntową. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej oraz wodociągowej.	Dla terenu na którym położone są nieruchomości Gmina Miasto Wodzisław Śl. nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Dla nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy Nr AU.7331-00093/09 z dnia 30.03.2011r. dla inwestycji pn.,, budowa placu manewrowego na samochody ciężarowe”	<b>51.500,00 zł</b>  Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1, pkt 1, pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 16.12.2011r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 04.11.2011r. do dnia 24.11.2011r.

Wodzisław Śl., dnia 03.11.2011r.