

UCHWAŁA NR/08
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia 2008r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śląskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 9 ust. 1, 2, 3, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),

*Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala, co następuje:*

§1

- I. Przystąpić do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XIV/174/99 z dnia 30-12-99r. (z późn. zmianą studium przyjętą uchwałą Rady Miejskiej Nr XIX/191/08 z dnia 31 stycznia 2008 roku.).*
- II. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmian wynikających z bieżącej polityki przestrzennej miasta.*
- III. Przedmiotem ustaleń studium będzie określenie:*
 - 1) kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów,*
 - 2) kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym terenów wyłączonych spod zabudowy,*
 - 3) obszarów oraz zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego,*
 - 4) obszarów i zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,*
 - 5) kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,*
 - 6) obszarów , na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym,*
 - 7) obszarów , na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów , o których mowa w art. 48 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,*
 - 8) obszarów , na których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych , w tym obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości , a także obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m² oraz obszarów przestrzeni publicznej,*
 - 9) obszarów , na których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w tym obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,*
 - 10) kierunków i zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,*
 - 11) obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych,*
 - 12) obiektów lub obszarów , dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny,*

- 2 -

- 13) obszarów pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999r. O ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271);
- 14) obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji,
- 15) granic terenów zamkniętych i ich stref ochronnych,
- 16) innych obszarów problemowych , w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 3

Uchwałę publikuje się poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

-uzasadnienie-

Przedkłada się projekt niniejszej uchwały w związku z zamiarem dokonania zmiany studium uwarunkowań zgodnie ze złożonymi wnioskami oraz w związku ze zmianą polityki przestrzennej miasta .