

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00381/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia .16 listopada 2010 r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
54.	429/21	1124	B	Jedłownik	6004-W	52/1000	2.220,00	61.250,00	555,00zł	22,20zł	Brutto 372,41 netto 67,16 VAT 305,25	Brutto 14,90 netto 12,23 VAT 2,671	45%	Górnica 46/1
55.	1408/138	169	B	Wodzisław	5288-W	85/1000	862,00	80.198,00	215,50 zł	8,62zł	Brutto 189,30 netto 155,16 VAT34,14	Brutto 7,58 netto 6,21 VAT 1,37	28%	26 Marca 78/12
56.	1596/138	1994	B	Wodzisław	5848-W	14/1000	1.675,00	57.465,00	418,75zł	16,75zł	Brutto 291,20 netto 238,69 VAT 52,51	Brutto 11,65 netto 11,62 VAT 2,10	43%	Tysiąclecia 66/4

Pow.użytkowa lokalu w m ²	Pow.przyna-leżna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
51,98	9,60	34.059,91zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 22.11.2010 r. do dnia 13.12.2010 r.
53684	6,30	57.931,86zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 22.11.2010 r. do dnia 13.12.2010 r.
37,03	3,70	33.046,25zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od dnia 22.11.2010 r. do dnia 13.12.2010 r.

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług ,natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%
 2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.
- Wykaz wywiesza się na tablicy tut.Urzędu na okres 21 dni.
Wodzisław Śl. dnia 22.11..2010 r.

