

---

**Uchwała nr ...../08**  
**Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego**  
**z dnia ..... 2008 roku.**

---

w sprawie: **zmiany uchwały nr XIX/182/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Wodzisław Śląski stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.**

---

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 7 ust. 3, **art. 12 ust. 4** ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730)

---

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego**

---

**uchwała, co następuje:**

§ 1.

W uchwale nr XIX/182/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Wodzisław Śląski stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną wprowadza się następujące zmiany:

1. Tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:

***w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.***

2. § 1 otrzymuje brzmienie:

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle, związane z nową inwestycją **oraz zwalnia się od podatku od środków transportowych środki transportowe związane z nową inwestycją** w rozumieniu **rozporządzenia wydanego na podstawie art. 20d ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) zwanego dalej "rozporządzeniem".

---

<sup>1</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

2. **Zwolnienia** z podatku od nieruchomości **oraz podatku od środków transportowych**, o których mowa w ust. 1, **przysługują** na zasadach określonych w niniejszej uchwale oraz rozporządzeniu.

3. § 3 ust. 4, zdanie pierwsze, otrzymuje brzmienie:

*Zwolnienie z podatku od nieruchomości **lub podatku od środków transportowych** stanowiące pomoc regionalną na wspieranie nowych inwestycji przysługuje na okres:*

4. § 3 ust. 5, zdanie pierwsze, otrzymuje brzmienie:

*Zwolnienie z podatku od nieruchomości **lub podatku od środków transportowych** stanowiące pomoc regionalną na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją przysługuje na okres:*

## § 2

Załącznik do uchwały otrzymuje tytuł:

*Załącznik Nr 1 do uchwały nr XIX./182./08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości **oraz podatku od środków transportowych** na terenie Miasta Wodzisław Śląski stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.*

*Wzór zgłoszenia dotyczący przedsiębiorcy ubiegającego się o pomoc publiczną na podstawie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości **oraz podatku od środków transportowych** stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, przeznaczony dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodrczą na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego.*

## § 3

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

## UZASADNIENIE

W dniu 31 stycznia 2008 roku została podjęta uchwała nr XIX/182/08 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną<sup>2</sup>. Zgodnie z § 1 tej uchwały zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle, związane z nową inwestycją w rozumieniu **rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (DzU nr 138, poz. 969)** (które zgodnie z § 13 ust. 2 miało obowiązywać do dnia 31 grudnia 2013 roku), **a zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym wyżej mowa przysługuje na zasadach określonych w tej uchwale oraz w/w rozporządzeniu**. Uchwała zawiera także zapis iż obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku. W dniu 5 sierpnia 2008 roku zostało jednak wydane Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie warunków udzielenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną **które weszło w życie z dniem 27.08.2008 roku**. Rozporządzenie to określa praktycznie identyczne zasady zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej co rozporządzenie z lipca 2007 roku, z tym że rozszerza możliwość udzielenia takiej pomocy również w przypadku podatku od środków transportowych. Z treści tego rozporządzenia wynika także, iż było ono poprzedzone wspomnianym Rozporządzeniem Rady Ministrów z 23 lipca 2007 roku które to traci moc z dniem wejścia w życie nowego rozporządzenia. Obecnie istnieje więc sytuacja w której obowiązuje do końca 2013 roku uchwała Rady Miejskiej odwołująca się do nie istniejącego już rozporządzenia, które zostało zastąpione rozporządzeniem o identycznej treści w zakresie objętym uchwałą. W uzasadnieniu do projektu rozporządzenia zawarto zapisy, iż *projektowane rozporządzenie zawiera postanowienia analogiczne do obecnie obowiązującego rozporządzenia z dnia 23 lipca 2007 roku....., zmiany dotyczą § 1 gdzie dodano jako formę udzielania pomocy zwolnienie z podatku od środków transportowych, uchwały rad gmin w związku z tym rozporządzeniem pozostają w mocy. Na podstawie przepisów niniejszego rozporządzenia rady*

2 Należy przypomnieć, iż w dniu 27 kwietnia 2004 roku została podjęta uchwała Nr XX/188/04 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Miasta Wodzisław Śląski. Uchwała ta obowiązywała do dnia 31 grudnia 2006 roku. Podjęcie tej uchwały w tym okresie było związane z faktem przystąpienia Polski z dniem 01 maja 2004 roku do Unii Europejskiej - wprowadzenie w życie takiej uchwały po tej dacie wymagałoby więc żmudnego i czasochłonnego procesu notyfikacji (Komisja Europejska przejmuje bowiem wszystkie obowiązki związane z nadzorowaniem i monitorowaniem udzielonej w Polsce pomocy i ocenia zgodność pomocy z obowiązującymi przepisami) lub oczekiwania na stosowne rozporządzenie rady ministrów wprowadzające program pomocy w tym zakresie. Rozporządzenie takie (Rady Ministrów z dnia 04 sierpnia 2006 roku) w sprawie udzielania pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, - (czyli akt na podstawie, którego można podjąć uchwałę bez konieczności notyfikacji) obowiązywało jedynie do końca 2006 roku (a więc kilka miesięcy). W okresie od 1 stycznia 2007 roku praktycznie do sierpnia 2007 roku podjęcie podobnej uchwały wymagało albo jej notyfikacji (proces bardzo czasochłonny) albo jej podjęcia w oparciu o rozporządzenie stanowiące program pomocowy (obowiązujące uprzednio rozporządzenie traciło moc z dniem 31 grudnia 2006 roku). Zgodnie bowiem z zapisami art. 20d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych to Rada Ministrów określa w drodze rozporządzenia warunki udzielania zwolnień stanowiących pomoc publiczną m.in. na podstawie art. 7 ust. 3 z tym, że projekty uchwał rady gminy przewidujące udzielanie pomocy publicznej które nie uwzględniają warunków określonych w w/w rozporządzeniu podlegają notyfikacji Komisji Europejskiej, chyba że projekt ten przewiduje udzielanie pomocy w ramach wyłączeń grupowych lub pomocy de minimis. W wyniku Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną została otwarta droga do podjęcia takiej uchwały bez konieczności zastosowania długotrwałego procesu notyfikacji.

*gmin będą miały możliwość zmiany podjętych uchwał rozszerzając formę udzielenia pomocy o zwolnienie od podatku od środków transportowych lub podjęcia nowych uchwał dotyczących udzielania pomocy w formie zwolnienia od podatku od środków transportowych.*

W uchwale zrezygnowano także z zapisu § 1 ust. 2 zgodnie z którym *nowa inwestycja musi być zrealizowana przez podatnika podatku od nieruchomości, który będzie korzystał ze zwolnienia*, co w założeniu może pomóc podmiotom które do końca 2007 roku posiadały nieruchomości opodatkowane nieobowiązującą już stawką jak od budynków pozostałych związanych z działalnością gospodarczą czasowo – nieczynnych i umożliwić zaliczenie do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą kosztów związanych z najmem lub dzierżawą gruntów, budynków i budowli - pod warunkiem, że okres najmu lub dzierżawy trwa co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lata, licząc od przewidywanego terminu zakończenia nowej inwestycji;

Przedstawiony projekt uchwały jest więc generalnie zmianą podjętej uprzednio uchwały polegającą na rozszerzeniu formy udzielenia pomocy o zwolnienie z podatku od środków transportowych.