

## Ogłoszenie

### Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or. I.0151-00115/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 22 kwietnia 2009 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego.

#### ogłasza,co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania.	Cena nieruchomości.
1. 2. 3.	2507/105 3348/248 2509/103  mapa 1 i 3 obręb Wodzisław	6173-W 6173-W 7340-W	324 m <sup>2</sup> 1678 m <sup>2</sup> 124 m <sup>2</sup> łączna pow. 2126 m <sup>2</sup>	dr Bz,Ls,R L	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Wodzisławiu Śl. przy ul.Łużyckiej poza strefą centralną miasta w bezpośrednim sąsiedztwie terenów usługowych i terenów niezabudowanych. Kształtu nieregulowanego zadrzewione i zakrzewione. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do ul. Łużyckiej. Uzbrojenia terenu brak	Brak miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. dla nieruchomości. Zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z decyzją Nr AU-7331-00111/08 z dnia 29.10.2008 r. dla inwestycji pn. rozbudowa hotelu „Amadeus” o część hotelową	30.000,00 zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22 %
<b>Termin zapłaty.</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</b>	
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.					Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 04.06.2009 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 23.04.2009 r. do dnia 13 05.2009 r.

Wodzisław Śl. dnia 23.04.2009 r.