

UCHWAŁA Nr.....

Rady Miejskiej Wodzisławia Śl.

z dnia.....

w sprawie: zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat

Na podstawie:

- art. 14 ust. 3 i 5 w zw. z art. 11 ust. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.),
- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.).

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. zamiany nieruchomości niezabudowanej położonej w Radlinie przy ul. Reymonta oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1755/249 o pow. 1277 m² i nr 3609/249 o pow. 2682 m², karta mapy 3, obręb Radlin, opisanej w księdze wieczystej KW 53175 W oraz nieruchomości zabudowanej położonej w Radlinie przy ul. Rydułtowskiej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 2440/173 o pow. 1614 m², karta mapy 1, obręb Biertułtowy, opisanej w księdze wieczystej KW 7049 W stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na nieruchomość niezabudowaną położoną w Wodzisławiu Śl. przy ul. Głoczyńskiej oznaczoną jako działka nr 2237/20 o pow. 6222 m², karta mapy 4, obręb Radlin, opisaną w księdze wieczystej KW 45633 W stanowiącą własność Miasta Radlin.

§ 2

Zamiana może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłat w razie różnych wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Miasto Radlin wystąpiło z wnioskiem o zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. położonych w granicach administracyjnych Gminy-Miasta Radlin na nieruchomość stanowiącą własność Gminy-Miasta Radlin położoną w granicach administracyjnych Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. Nr 2004, Nr 261 poz. 2603 ze zm.) istnieje możliwość dokonania zamiany nieruchomości między jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości. W przypadku dokonania zamiany przedmiotowych nieruchomości nie nastąpi zmiana granic gmin.

Biorąc powyższe pod uwagę przygotowano stosowny projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.