

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży .w 2011r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR -I.0050.00089.2011 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 13 maja 2011r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 23% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9.	1595/138	1101	B	Wodzisław	5767-W	24/1000	1.828,00	83.789,00	457,00zł	18,28zł	Brutto 252,95 netto 205,65 VAT 47,30zł	Brutto 10,12 netto 8,23 VAT 1,89	55%	ul. Tysiąclecia 1/10
10	1845/138	587	B	Wodzisław	10018-W	41/1000	1.665,00	61.756,00	416,25	16,65	Brutto 230,39 netto 187,31 VAT 43,08	Brutto 9,22 netto 7,49 VAT 1,73	55%	ul. Piastowska 8/5
11.	1883/138	1997	B	Wodzisław	10029-W	17/1000	2.348,00	58.739,00	587,00	23,48	Brutto 397,11 netto 322,85 VAT 74,26	Brutto 15,88 netto 12,91 VAT 2,97	45%	ul.St Żeromskiego 34/1
12.	2170/140	1780	B	Wodzisław	11616-W	20/1000	2.588,00	99.833,00	647,00	25,88	Brutto 437,70 netto 355,85 VAT 81,85	Brutto 17,50 netto 14,26 VAT 3,27	45%	ul. Harcerska 8/6

Pow.użytkowa lokalu w m²	Pow.przyna-leżna w m²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
45,05	6,00	37.958,00 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 19.05.2011r do 08.06.2011r.
7,52	3,69	28.020,59 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 19.05.2011r do 08.06.2011r.
32,98	8,60	32.703,56 zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 19.05.2011r do 08.06.2011r.
53,63	9,00	55.345,85 zł	Bezprzetargoo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 19.05.2011r do 08.06.2011r.

- 1.Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług, zaś pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%
- 2 WyNsokość połaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku.
Wykaz wywiesza się na tablicy tut.Urzędu na okres 21 dni.
Wodzisław Śl. dnia 19.05.2011r.

