

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0050.00061.2011 z dnia 20 kwietnia 2011r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

**ogłasza, co następuje :**

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj użytków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	nr 203/20 mapa 5 obręb Jedłownik	GL1W/00067156/6	7 m <sup>2</sup>	RIIIb	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Wodzisławiu Śl., w strefie peryferyjnej miasta w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy jednorodzinnej. Jest kształtu regularnego, nie stanowi samodzielnej działki. Przylega bezpośrednio do nieruchomości oznaczonej jako działki nr 242/20 i 501/20, opisanej księdze wieczystej nr KW 1758-W oraz nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej ul. Wolności. Dojazd do nieruchomości poprzez działki nr 242/20 i 501/20, stanowiące własność prywatną. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej, kanalizacyjnej.	Dla terenu na którym położona jest działka miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XIX/191/08 z dnia 31.01.2008 r. działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem MU - obszary z możliwością przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową uzupełniającą.	<b>1.054,00 zł</b> Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, według stawki 23 %.
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>		<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust.2, pkt 6 wyżej cytowanej ustawy.		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 02.06.2011r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 21.04.2011r. do dnia 11.05.2011r.

Wodzisław Śl. dnia 21.04.2011r.