

UCHWAŁA Nr.....
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 ze zm.),
- art.68 ust.1 pkt 7 i ust 3a oraz art.73 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U.Nr.261 poz.2603 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. na rzecz ich najemców w wysokości:

- 1) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 92/6 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1927/138 o pow. 1186 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 41/1000 części.
- 2) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 86/9 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1812/138 o pow. 5883 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 12/1000 części.
- 3) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 5/9 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1595/138 o pow. 1101 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 28/1000 części.
- 4) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 82/7 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1812/138 o pow. 5883 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 13/1000 części.

- 5) **45%** dla lokalu mieszkalnego Nr 36/5 położonego w budynku przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1875/138 o pow. 818 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 43/1000 części.
- 6) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 9/5 położonego w budynku przy ul. Piastowskiej w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1614/138 o pow. 1537 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 20/1000 części.
- 7) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 14/2 położonego w budynku przy ul. Piastowskiej Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1846/138 o pow. 584 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 40/1000 części.
- 8) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 4/7 położonego w budynku przy ul. Pokoju Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1613/138 o pow. 2830 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 14/1000 części.
- 9) **42%** dla lokalu mieszkalnego Nr 6/6 położonego w budynku przy ul. Harcerskiej Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2170/140 o pow. 1780 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 20/1000 części.
- 10) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 6/10 położonego w budynku przy ul. PCK w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1548/138 o pow. 832 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 44/1000 części.
- 11) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 9/6 położonego w budynku przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1609/138 o pow. 985 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 42/1000 części.
- 12) **55%** dla lokalu mieszkalnego Nr 4/8 położonego w budynku przy ul. Prusa w Wodzisławiu Śl. oraz pierwszej opłaty i opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej. Udział w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2116/138 o pow. 1499 m² mapa 1WR obręb Wodzisław wynosi 38/1000 części.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszych opłat i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiących własność własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami istnieje możliwość udzielenia przez Prezydenta Miasta bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego za zgodą Rady Miasta. Stosownie do zapisu § 2 Uchwały Nr XXXII/316/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 26 luty 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego Prezydent Miasta przedkłada projekt stosownej uchwały z propozycją udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży poszczególnych lokali biorąc pod uwagę regulamin określający kryteria udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych przyjęty Zarządzeniem Nr OR.I.0151-00033/09 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 04 luty 2009 r.