

**OGŁOSZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.**  
**załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00349/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 20 października 2010 r.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
44.	1597/138	2022	B	Wodzisław	5745-W	18/1000	2.184,00	69.866,00	546,00zł	21,84zł	Brutto 299,75 netto 245,70 VAT 54,05	Brutto 11,99 netto 9,83 VAT 2,16	55%	ul. Tysiąclecia 58/2
45.	2176/138	1731	B	Wodzisław	10021-W	33/1000	3.427,00	51.673,00	856,75zł	34,27zł	Brutto 470,36 netto 385,54 VAT 84,82	Brutto 18,81 netto 15,42 VAT 3,39	55%	Pl. Zwycięstwa 10/4
46.	1899/138	2902	B	Wodzisław	10034-W	14/1000	2.438,00	89.132,00	609,50zł	24,38zł	Brutto 408,97 netto 335,23 VAT 73,75	Brutto 16,36 netto 13,41 VAT 2,95	45%	ul. Słoneczna 11/10
47.	2170/140	1780	B	Wodzisław	11616-W	21/1000	2.243,00	92.277,00	560,75zł	22,43zł	Brutto 376,26 netto 308,41 VAT 67,85	Brutto 15,05 netto 12,34 VAT 2,71	45%	ul. Harcerska 2/5
48.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	10/1000	3.530,00	56.470,00	882,50	35,30	Brutto 484,49 netto 397,13 VAT 87,37	Brutto 19,38 netto 15,89 VAT 3,49	55%	ul. 26 Marca 92/8
49.	1818/1368/	1698	B	Wodzisław	46869-W	20/1000	2.038,00	95.702,00	509,50	20,38	Brutto 279,72 netto 229,28 VAT 50,44	Brutto 11,19 netto 9,17 VAT 2,02	55%	ul. 26 Marca 42/2

Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu + cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
46,07	5,50	31.739,45zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 22..10.2010 r. do 12.11.2010 r.
34,50	2,20	23.723,21zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 22..10.2010 r. do 12.11.2010 r.
52,90	6,80	49.431,58zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 22..10.2010 r. do 12.11.2010 r.

53,01	8,80	51.128,61zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 22..10.2010 r. do 12.11.2010 r.
36,06	5,10	25.896,00	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 22..10.2010 r. do 12.11.2010 r.
60,67	2,60	43.345,62	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 22..10.2010 r. do 12.11.2010 r.

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług ,natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

**Wodzisław Śl. dnia .22.10.2010 r.**