

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego**  
**z dnia ..... 2010 roku**

**w sprawie : rozpatrzenia ponownej skargi na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) oraz art. 229 pkt 3 i art. 239 – Kodeksu postępowania administracyjnego

po rozpatrzenia ponownej skargi Pana Piotra Frelicha

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego**  
**uchwala, co następuje :**

**§ 1**

Uznaje za bezzasadną skargę Pana Piotra Frelicha z dnia 10 lutego 2010 roku na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim i podtrzymuje swoje stanowisko przyjęte uchwałą Nr XLII/420/10 z dnia 28 stycznia 2010 roku w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim.

**§ 2**

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego do zawiadomienia o sposobie załatwienia skargi skarżącego i Wojewodę Śląskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wodzisław Śl. dnia 18.05.2010r.

Nr OR.IV.0063-8-42/10

**Pan  
Lech Litwora  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
Wodzisławia Śląskiego**

**Stanowisko Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego przyjęte na posiedzeniu w dniu 18 maja 2010 roku w sprawie ponownej skargi Pana Piotra Frelicha na niezgodną z prawem według skarżącego działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim**

Komisja po gruntownym zapoznaniu się z całością materiałów i przeprowadzoną analizą dotyczącą skargi stwierdza, że podtrzymuje stanowisko przyjęte w dniu 19 stycznia 2010 roku stwierdzające, iż skarga w całości jest bezzasadna, a Dyrektor ZGMiR w Wodzisławiu Śl. w swoim działaniu nie naruszył prawa.

Skarżący w swoich wywodach zarzuca bezprawne działanie Dyrektora ZGMiR w sferze:

- wydanego zarządzenia określającego warunki rozliczania ciepła na nowych warunkach,
- terminu wprowadzenia w życie ww. zarządzenia.

Zarzuty są bezpodstawne ponieważ Dyrektor ZGMiR działa na podstawie przepisów prawa lokalnego oraz przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej, a dotyczących tego typu Zakładów. Kwestie rozliczania całkowitych kosztów zakupu ciepła w budynkach wielolokalowych reguluje art. 45a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 z póź. zmianami).

W myśl ust. 9 i 10 art. 45a ww. ustawy właściciel lub zarządca budynku dokonuje wyboru metody rozliczania kosztów zakupu ciepła i tak na podstawie Zarządzenia Nr DOEiK/0161-30/2009 z dnia 12.08.2009r. po upływie 14 dni i uprawomocnieniu się zarządzenia Dyrektor mógł od 1.09.2009r. rozliczać ciepło na nowych zasadach.

Biorąc pod uwagę wszystkie ustalenia Komisja Rewizyjna stwierdza jak we wstępie.

W niniejszej sprawie strony mogą dochodzić swoich praw na drodze postępowania sądowego.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
Stanisław Stachoń