

Prezydent Miasta Wodzisławia Śl. **ogłasza**

dwa przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl., położonej na Rynku w Wodzisławiu Śl. z przeznaczeniem na urządzenie i prowadzenie „ogródka letniego nr 1” oraz „ogródka letniego nr 2” na czas oznaczony od dnia 23 kwietnia 2009 r. do dnia 21 września 2009 r.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków oraz księgi wieczystej:
działka nr 3322/44 o pow. 1,0110 ha, m.3 obręb Wodzisław, o użytku gruntowym – B1, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 6173-W, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl.

Powierzchnia każdego ogródka wynosi 100 m².

Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego na każdy ogródek wynosi:
5.000,00 zł. (bez podatku VAT).

Minimalne postąpienie wynosi 50 zł.

Wadia w wysokości 1.000,00 zł. należy wносить przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta Wodzisławia Śl., konto nr 38 1050 1070 1000 0023 1455 3385 ING Bank Śląski najpóźniej do dnia 28 marca 2009 r.

Za dzień zapłaty wadium uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Urzędu Miasta Wodzisławia Śl.

Wadia wpłacone przez uczestników, którzy przetargi wygrały, zalicza się na poczet kaucji stanowiącej 2-miesięczny czynsz dzierżawny. Pozostałym uczestnikom przetargów wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargów na podane przez uczestników konto.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy w terminie 14 dni od daty przetargów wadia ulegają przepadkowi na rzecz Miasta Wodzisławia Śl.

W przetargach mogą wziąć udział osoby, które wpłacą wadia w wyznaczonym terminie oraz przedłożą komisji przetargowej w dniu przetargu:

- dowód tożsamości,
- oryginał dowodu wpłaty wadium na odpowiedni ogródek letni z podaniem jego numeru przy dokonaniu wpłaty, a w przypadku zamiaru dzierżawy dwóch ogródków należy wpłacić wadium w wysokości po 1.000,00 zł. na każdy ogródek letni,
- złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z projektem umowy dzierżawy i jego przyjęciu bez zastrzeżeń,
- złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z lokalizacją w/w ogródków,
- aktualny wypis z rejestru działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem przetargów,
- pełnomocnicy osób fizycznych oraz osoby fizyczne umocowane do działania w imieniu osób prawnych winne przedstawić pełnomocnictwo, o ile ich uprawnienia do działania w imieniu osób prawnych nie wynikają z innych dokumentów.
- zaświadczenie o niezaleganiu z należnościami wobec miasta Wodzisławia Śl.

Dokumenty złożone w formie kserokopii winny być opatrzone na każdej stronie klauzulą „za zgodność z oryginałem”, poświadczoną aktualną datą i podpisem osoby upoważnionej.

Przetargi na urządzenie i prowadzenie „ogródka letniego nr 1” i „ogródka letniego nr 2” odbędą się w dniu 3 kwietnia 2009 r. o godz. 11⁰⁰ i o godz. 11³⁰ (według kolejności ogródków) w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. przy ul. Bogumińskiej 4b, I piętro, sala nr 206.

Wysokości czynszów ustalonych w przetargach podlegają opodatkowaniu stawką podatku VAT w wysokości 22%.

Prezydent Miasta Wodzisławia Śl. może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z uzasadnionej przyczyny informując o tym niezwłocznie we właściwej formie.

Ogłoszenie niniejsze umieszczone jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. przy ul. Bogumińskiej 4 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Wodzisławia Śl.:<http://www.wodzislaw-slaski.pl>

Wszelkich informacji udziela:

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. przy ul. Bogumińskiej 4a, I piętro, pok. 105, tel. (032)4590506,
tel. (032)4590507.