

## Ogłoszenie

### Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr OR-I.0050.00389.2011 z dnia 14 grudnia 2011 r.

#### ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość:

| lp  | Oznaczenie wg ewidencji gruntów          | Oznaczenie wg księgi wieczystej | Powierzchnia w m <sup>2</sup>                         | Rodzaj użytków | Położenie nieruchomości  | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania  |
|---|--|---------------------------------|---|----------------|--|---|---|
| 1.  | 3485/183<br>mapa 2<br>obręb<br>Wodzisław | GL1W/00007232/5                 | 3328  | Bi<br>Lz       | Wodzisław Śl.<br>ul. Pszowska 2a   | Działka zabudowana kompleksem budynków usługowych i handlowo-magazynowych. Nieruchomość położona jest w centrum miasta Wodzisławia Śl. przy ul. Pszowskiej 2a w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej, przedszkola oraz szkoły. Dojazd do działki drogą asfaltową. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w terenach o symbolach: 51 MW/UG, UK, K - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług gastronomii, tereny usług kultury oraz tereny parkingów, 55 ZI - tereny zieleni izolacyjnej. |
| <b>Cena nieruchomości</b>   |  |                                 | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>        |                | <b>Terminy zapłaty</b>   |   | <b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>   |
| 550.000,00 zł<br>Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku od towarów i usług. |  |                                 | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. |                | wadium – nie później niż 3 dni przed przetargiem winno być na koncie miasta pozostała kwota - do dnia zawarcia umowy notarialnej |   | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów upływa w dniu 27.01.2012 r.   |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 16.12.2011 r. do dnia 05.01.2012 r.

Wodzisław Śl. dnia 16.12.2011r.