

**Zarządzenie Nr OR.I.0151-00179/08**  
**Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego**  
**z dnia 11 lipca 2008 r.**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wolnego lokalu mieszkalnego nr 18/4 położonego w budynku przy ul. W.Polskiego w Wodzisławiu Śl. wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. z jednoczesnym ustaleniem ceny wywoławczej do przetargu oraz wysokości wadium.

Na podstawie:

- art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminny (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z póź.zm.)
- art.13 ust.1, art. 28 ust. 1, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt.1, art.67 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz.U Nr 261 poz.2603 z póź.zm.)
- Uchwała Nr XXX/315/05 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 31 marca 2005r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata.
- § 4 pkt.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108 )

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 18/4 stanowiący własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. położony w budynku nr 16-20 przy ul. W.Polskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 38/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach , które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku , oraz udział wynoszący 38/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 2298/138 o powierzchni 1304m2 mapa 1WR obręb Wodzisław opisaną w księdze wieczystej KW 10022-W.

Przedmiotowy lokal o łącznej powierzchni 6153 m2 składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 56,58m2 oraz pomieszczenia przynależnego tj. piwnica oznaczona nr 18/4 o powierzchni 4,95m2.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową, gazową, kanalizację sanitarną, centralne ogrzewanie i antenę zbiorczą.

§ 2

Ustalam cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na nieruchomość lokalową opisaną w § 1 w wysokości 78 000,00 zł (słownie: siedemdziesiątosiemtysięczyłotych 00/100).

-2-

§ 3

Sprzedaż lokalu mieszkalnego jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§ 4

Ustaliam wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej ustalonej w § 2.

§ 5

Sporządzić wykaz nieruchomości lokalowej opisanej w § 1 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustanego nieograniczonego.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
/-/ Mieczysław Kieca